

باسمه تعالی

شماره: ۰۴/ع/۵۲۲

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۹/۱۹

پیوست: ندارد

(سرمایه گذاری برای تولید)



شماره ثبت: ۱۸۳۶۵۰
شماره شناسنامه ملی: ۹۰-۱۰۳۳۵۸۰
کد اقتصادی: ۹۱۱۲۴۸۶۴۸۶۸۶
بنیاد شرکت در بورس و اوراق بهادار

جناب آقای سعید واشقانی فراهانی

ریاست محترم اداره نظارت بر ناشران گروه مالی و خدماتی سازمان بورس و اوراق بهادار

با سلام و احترام؛

در رعایت ماده ۱۳ دستورالعمل اجرایی افشای اطلاعات شرکت‌های ثبت شده نزد سازمان بورس و اوراق بهادار، به استحضار می‌رساند پیرو مصوبه شماره ۵۸۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۵ هیات مدیره، شرکت گروه مدیریت سرمایه گذاری امید به همراه شرکت های فرعی سرمایه گذاری سپه، گروه سرمایه گذاری انرژی امید تابان هور و سیمان هرمزگان، چهار دستگاه آپارتمان جمعا به متراژ ۵۲۵/۶ متر مربع واقع در کیش طی مبیاعه نامه شماره ۱۰۲۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۲ و بر مبنای گزارش کارشناسی رسمی دادگستری به شماره ۲۰۹۶۵۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۹ جمعا به مبلغ ۱,۶۷۶,۰۰۰ میلیون ریال (آپارتمان متعلق به شرکت گروه مدیریت سرمایه گذاری امید به مبلغ ۵۱۰,۰۰۰ میلیون ریال) از شرکت سرمایه گذاری برج های ساحلی پرشین کیش خریداری نموده است که ثمن معامله به شرح ذیل تسویه خواهد شد:

الف) واگذاری دو باب مغازه واقع در مجتمع تجاری سارینا دو کیش- پلاک های ۶۵ و ۵۸ بر مبنای گزارش کارشناسی رسمی دادگستری به شماره ۲۰۹۶۴۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۸ به مبلغ ۶۰۹,۰۰۰ میلیون ریال توسط شرکت گروه مدیریت سرمایه گذاری امید، که سود ناشی از این معامله مبلغ ۴۸۴,۵۰۰ میلیون ریال می باشد.

ب) واریز مبلغ ۸۱۵,۶۰۰ میلیون ریال بصورت نقدی هم زمان با امضای قرارداد

پ) واریز ۱۰٪ ثمن معامله معادل ۱۶۷,۶۰۰ میلیون ریال هم زمان با تحویل آپارتمان ها

ت) واریز ۵٪ ثمن معامله معادل مبلغ ۸۳,۸۰۰ میلیون ریال در زمان تنظیم سند رسمی

لازم به ذکر است مبالغ مندرج در بند ب، پ و ت تمام توسط شرکت گروه مدیریت سرمایه گذاری امید واریز و سه شرکت فرعی سرمایه گذاری سپه، گروه سرمایه گذاری انرژی امید تابان هور و سیمان هرمزگان نیز مبالغ خرید آپارتمان های فوق را حداکثر تا پایان آذر ماه سال جاری به حساب شرکت گروه مدیریت سرمایه گذاری امید واریز می نمایند.

شناسه: ۱۰۲۵۷۶۷

تهران: بلوار آریقا، حیابان شهید طاهری، نبش ابنار سوم، پلاک ۲ تلفن: ۲۶۲۰۳۰۱۱ - ۲۶۲۰۷۰۶۶
سایر: ۲۶۲۰۹۵۸۶ کد پستی: ۱۹۶۶۸۱۴۱۹۱ صندوق پستی: ۵۹۵ - ۱۵۱۷۵



www.omdinvestments.ir

باسمه تعالی

شماره: ۰۴/ع/۵۲۲

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۹/۱۹

پیوست: ندارد

(سرمایه گذاری برای تولید)

خاطر نشان می سازد که تاریخ مبایعه نامه منعقدہ ۲ آذر ۱۴۰۴ بوده که بدلیل طولانی شدن امضای مبایعه نامه توسط شرکت گروه مدیریت سرمایه گذاری امید و شرکت های فرعی سرمایه گذاری سپه، گروه سرمایه گذاری انرژی امید تابان هور و سیمان هرمزگان در تاریخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۸ در سامانه کدال افشا گردیده است.

سید بابک ابراهیمی
مدیر عامل و عضو هیأت مدیره



شماره ثبت: ۱۸۳۶۵۰
شماره شناسه ملی: ۱۰۱۰۳۳۵۸-۹۰
کد اقتصادی: ۹۱۱۲۹۸۶۸۶۸۶
نماد شرکت در بورس: و امید



شناسه: ۱۰۲۵۷۶۷

تهران - بلوار آفریقا - خیابان شهید طاهری - نبش اینار سوم - پلاک ۲ - تلفن: ۲۶۲۰۳۰۱۱ - ۲۶۲۰۷۰۶۶
نمابر: ۲۶۲۰۹۵۸۶ - کد پستی: ۱۹۶۶۸۱۴۱۹۱ - صندوق پستی: ۵۹۵ - ۱۵۱۷۵



www.omdinvestments.ir