

۱۴۰۴/۰۹/۱۵
شماره:
۱۴۰۴/۱۸۱۵۴۵
پیوست:
دارد

تاریخ:
شماره:
پیوست:

به نام خدا



سرپرست مدیریت عامل و عضو هیات مدیره

جناب آقای و اشقانی فراهانی
ریاست محترم اداره نظارت بر ناشران گروه مالی و خدماتی
سازمان بورس و اوراق بهادار

موضوع: واگذاری سهام شرکت پرستیژلند ایران

باسلام و احترام؛

متعاقب افشای مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۳ صورتهای مالی حسابرسی شده میان دوره ای منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ در سامانه کدال و پیرو انتشار عمومی نامه شماره ۱۴۰۴/۱۵۶۷۴۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۲، بازگشت به نامه شماره ۱۴۳۹۰۴۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۱ آن مقام محترم در خصوص فروش ۲۰ درصد سهام شرکت پرستیژلند ایران به استحضار می رساند، در راستای رعایت و اجرای ماده ۱۶ قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور و همچنین دستورالعمل نحوه واگذاری سرمایه گذاری های غیربانکی موسسات اعتباری ابلاغی اسفندماه ۱۴۰۲ بانک مرکزی ج.ا.ا و پیروآگهی مرحله دوم فراخوان فروش سهام مازاد متعلق به این بانک طی نامه شماره ۱۴۰۴/۸۴۳۴۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۳ و انتشار در تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۸ و تمدید مهلت بازگشایی پاکات مرحله دوم طی نامه ۱۴۰۴/۹۱۴۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۵ تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۲ بخشی از سهام مازاد متعلق به این بانک در تاریخ ۱۴۰۴/۰۵/۲۹ در روزنامه های اطلاعات و ایران منتشر و همچنین در سامانه کدال اطلاع رسانی گردید.

در راستای انجام الزامات بانک مرکزی ج.ا.ا در خصوص واگذاری دارایی های مازاد بانک ها و در پی ماده ۱۶ اجرای قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و تبدیل دارایی های بزرگ این بانک به دارایی های کوچک با توجه به حجم بالای ثمن معامله و شرایط کنونی کشور، همچنین به منظور جلوگیری از تنبیهات مالیاتی ماده ۱۷ همان قانون که در ذمه مدیران بانک قرار دارد، این بانک نسبت به واگذاری ۲۰ درصد از سهام شرکت پرستیژلند ایران به استناد مصوبه شماره ۷۰۳ هیات مدیره بانک مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ به بهای تمام شده ۱۹,۱۰۹ میلیارد ریال را طی قرارداد به شماره ۱۴۰۴/۱۳۱۰۸۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۶ بر مبنای نظریه هیات کارشناسی به شماره ۱۴۰۴-۱۰۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۴ با اعمال تخفیف مطابق ضوابط مقرر در دستورالعمل واگذاری سرمایه گذاری غیر بانکی، به مبلغ ۲۶۵,۰۰۰ میلیارد ریال و با شرایط ۱۰ درصد نقد و ۹۰ درصد بصورت اعتباری به شرکت خریدار واگذار نموده است. مبلغ ۳۹۰ میلیارد ریال آن طبق قرارداد در تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ دریافت و وصول شده و مابقی ثمن نقد معامله طی دو فقره چک به مبلغ ۱۲,۸۶۰ میلیارد ریال به تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۵ و مبلغ ۱۳,۲۵۰ میلیارد ریال به تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۵ طبق شرایط قرارداد اخذ شده است. شایان ذکر است طبق درخواست خریدار به شماره

دفتر مرکزی: تهران، سعادت آباد، بلوار فرهنگ،
نبش کوچه نور، کد پستی ۱۹۹۷۷۳۴۵۳۷
شماره تماس: ۰۲۱۲۳۹۵۰

۱۹۱۲۲۲۰

سرپرست مدیریت عامل و عضو هیات مدیره

۴۰۴/۲۱۰/س مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۴ تسویه چک مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۵ بصورت ارزی و با نرخ تالار دوم مرکز مبادله ارز و طلای ایران (توافقی) در تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۷ پرداخت و تسویه شده و مبلغ ۲۳۸,۵۰۰ میلیارد ریال معادل ۹۰ درصد ثمن معامله نیز در تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۶ به سرفصل تسهیلات با اعمال دوره تنفس ۱۲ ماهه و با نرخ ۲۳٪ سود سالیانه در قالب عقد فروش اقساطی انتقال و تمامی سهام واگذار شده به صورت وثیقه به نفع بانک مسدود گردیده است. همچنین مبلغ ۱۳,۲۵۰ میلیارد ریال چک مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۶ نیز در حال پیگیری برای تسویه می باشد.

ضمناً طی چند مکاتبه مختوم به نامه شماره ۱۴۰۴/۱۷۷۳۳۴ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۰ با مقام محترم بازار پول در پاسخ به نامه ۴/۱۹۲۹۲۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۴، درخواست رهنمود برای شیوه تسویه ۱۰ درصد اول معامله گردیده است و یقیناً بر اساس پاسخ دریافتی الحاقیه جدید تنظیم و اقدام و مراتب به اطلاع صاحبان سهام از طریق سامانه کدال صورت خواهد پذیرفت.

در ارتباط با سرمایه ثبتی شرکت به مبلغ ۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال نیز قابل ذکر است، شرکت خریدار اقدامات لازم در خصوص افزایش سرمایه تا مبلغ ۱,۵۰۰ میلیارد ریال را اعمال و مراتب آن را در تاریخ ۱۴۰۴/۰۷/۳۰ در اداره ثبت شرکتها به ثبت رسانده است. ضمناً شرکت خریدار متعهد گردیده سرمایه را تا مبلغ ۵,۰۰۰ میلیارد ریال متعاقباً افزایش دهد.

شایان ذکر است این بانک قهراً می بایست در اجرای قانون رفع موانع تولید رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور و با هدف خروج کامل از بنگاهداری و همچنین رعایت حقوق ذینفعان خود، نسبت به واگذاری دارایی های که در راستای فعالیت بانکداری تملیک شده و می گردد، به منظور پیشگیری از تنبیهات مالیاتی ماده ۱۷ همان قانون، اقدام نماید.

رضا مجیدی



۱۴۰۵