



شرکت تامین مسکن
جوانان
(سهامی عام)

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۹/۰۸

شماره: ۱۴۰۴/ص/۴۶۷

پیوست: دارد

به نام خدا

سرکار خانم بیانی

سرپرست محترم مدیریت نظارت بر ناشران درج شده شرکت فرابورس ایران

موضوع: توضیحات در خصوص صورتهای مالی حسابرسی شده ۱۴۰۴/۰۶/۳۱

با سلام،

- ۱- احتراماً، در خصوص نحوه محاسبه مبلغ سود (زیان) تغییر ارزش سرمایه گذاری به مبلغ ۱۳۴,۲۳۴ میلیون ریال و دلیل عدم انعکاس بهای تمام شده سرمایه گذاری لازم به ذکر است روش شناسایی طبق رویه مندرج در یادداشت ۹-۳ و ارزش دفتری سرمایه گذاری طبق استانداردهای حسابداری شماره ۱۵ (پیوست یک) ارزش بازار می باشد و مطابق صورت های مالی نمونه شرکت های سرمایه گذاری مندرج در سایت سازمان حسابرسی و سایت سازمان بورس و اوراق بهادار بایستی ارزش دفتری (ارزش بازار) در یادداشت مذکور ارائه گردد جهت اطلاع فرمت نمونه پیوست می گردد.
- ۲- در خصوص ثبت افزایش سرمایه مقایسه ای در دوره ی مالی قبل صورتهای مالی اصلاح و در سامانه کدال قرار گرفت.
- ۳- توضیحات در خصوص تغییرات بیش از ۳۰ درصد سود (زیان) عملیاتی نسبت به دوره مشابه در تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۲ ثبت و افشا گردیده است.

احمد رجب پور
سرپرست و عضو هیئت مدیره
شرکت تامین مسکن
جوانان
(سهامی عام)

تهران، خنیاان میرزای شیرازی
بالاخر از خیابان مطهری
کوچه شهید پلاک ۳۱، طبقه اول
کدپستی: ۱۵۸۶۷۵۶۷۱۱
تلفن: ۸۸ ۵۵ ۲۵ ۰۹
فکس: ۸۶ ۰۴ ۶۵ ۹۲
t.m.javanan@gmail.com