

اطلاعیه پذیره نویسی

اوراق صکوک اجاره شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس (سهامی عام) در بازار اوراق بدهی بورس تهران

به اطلاع کلیه فعالان محترم بازار سرمایه می‌رساند، اوراق اجاره شرکت واسط مالی اسفند یکم (با مسئولیت محدود) به منظور تأمین مالی شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس (سهامی عام) در تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۰ در فهرست بازار اوراق بدهی بورس اوراق بهادار تهران با نمادهای معاملاتی «صفارس ۸۰۸»، «صفارس ۸۸۰»، «صفارس ۸۸»، «صفارس ۸۰۸» و «صفارس ۸۰۸» درج شده است. این اوراق از روز شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۴ تا روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۶ به مدت سه روز کاری از طریق بورس تهران مورد پذیره نویسی قرار می‌گیرد و سپس معاملات ثانویه آن آغاز می‌شود. سایر اطلاعات به شرح زیر است:

مشخصات اوراق: صفارس ۸۰۸		
نام اوراق	صکوک اجاره فارس ۸۰۸- بدون ضامن	
نماد معاملاتی	صفارس ۸۰۸	
تعداد کل اوراق منتشره	۱۲,۰۰۰,۰۰۰ ورقه	
مبلغ کل اوراق منتشره	۱۲,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال	
تعداد اوراق قابل عرضه	۱۲,۰۰۰,۰۰۰ ورقه (۱۰۰ درصد اوراق منتشره)	
متعهد پذیره نویس	شرکت تأمین سرمایه خلیج فارس (سهامی عام)	
بازارگردان	شرکت تأمین سرمایه خلیج فارس (سهامی عام)	
کارگزار بازارگردان	شرکت کارگزاری خلیج فارس	
شرایط بازارگردانی مبتنی بر حراج سایر شرایط	دامنه نوسان روزانه	۵ درصد
	دامنه مظنه	۱ درصد
	حداقل معاملات روزانه	۲۴۰,۰۰۰ ورقه
	حداقل سفارش انباشته	۱۲,۰۰۰ ورقه
مشخصات اوراق: صفارس ۸۸۰		
نام اوراق	صکوک اجاره فارس ۸۸۰- بدون ضامن	
نماد معاملاتی	صفارس ۸۸۰	
تعداد کل اوراق منتشره	۷,۰۰۰,۰۰۰ ورقه	



۷,۰۰۰,۰۰۰ میلیون ریال	مبلغ کل اوراق منتشره
۷,۰۰۰,۰۰۰ ورقه (۱۰۰ درصد اوراق منتشره)	تعداد اوراق قابل عرضه
شرکت تأمین سرمایه کیمیا (سهامی عام)	متعهد پذیره نویس
شرکت تأمین سرمایه کیمیا (سهامی عام)	بازارگردان
شرکت کارگزاری ارگ هومن	کارگزار بازارگردان
دامنه نوسان روزانه ۵ درصد	شرایط بازارگردانی مبتنی بر حراج سایر شرایط
دامنه مظنه ۱ درصد	
حداقل معاملات روزانه ۱۴۰,۰۰۰ ورقه	
حداقل سفارش انباشته ۷,۰۰۰ ورقه	

مشخصات اوراق: صفارس ۰۸۸

صکوک اجاره فارس ۰۸۸-بدون ضامن	نام اوراق
صفارس ۰۸۸	نماد معاملاتی
۵,۶۰۰,۰۰۰ ورقه	تعداد کل اوراق منتشره
۵,۶۰۰,۰۰۰ میلیون ریال	مبلغ کل اوراق منتشره
۵,۶۰۰,۰۰۰ ورقه (۱۰۰ درصد اوراق منتشره)	تعداد اوراق قابل عرضه
شرکت تأمین سرمایه سپهر (سهامی خاص)	متعهد پذیره نویس
شرکت تأمین سرمایه سپهر (سهامی خاص)	بازارگردان
شرکت کارگزاری بانک صادرات ایران	کارگزار بازارگردان
دامنه نوسان روزانه ۵ درصد	شرایط بازارگردانی مبتنی بر حراج سایر شرایط
دامنه مظنه ۱ درصد	
حداقل معاملات روزانه ۱۱۲,۰۰۰ ورقه	
حداقل سفارش انباشته ۵,۶۰۰ ورقه	

مشخصات اوراق: صفارس ۸۸

صکوک اجاره فارس ۸۸-بدون ضامن	نام اوراق
صفارس ۸۸	نماد معاملاتی
۵,۶۰۰,۰۰۰ ورقه	تعداد کل اوراق منتشره
۵,۶۰۰,۰۰۰ میلیون ریال	مبلغ کل اوراق منتشره
۵,۶۰۰,۰۰۰ ورقه (۱۰۰ درصد اوراق منتشره)	تعداد اوراق قابل عرضه
صندوق سرمایه گذاری هدیه فارابی	متعهد پذیره نویس
صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی الگوریتمی امید فارابی	بازارگردان
شرکت کارگزاری فارابی	کارگزار بازارگردان
دامنه نوسان روزانه ۵ درصد	



شرایط بازارگردانی مبتنی بر حراج سایر شرایط	دامنه مظنه	۱ درصد
	حداقل معاملات روزانه	۱۱۲,۰۰۰ ورقه
	حداقل سفارش انباشته	۵۶۰۰ ورقه

مشخصات اوراق: صفارس ۰۰۸

نام اوراق	صکوک اجاره فارس ۰۰۸-بدون ضامن	
نماد معاملاتی	صفارس ۰۰۸	
تعداد کل اوراق منتشره	۴,۹۰۰,۰۰۰ ورقه	
مبلغ کل اوراق منتشره	۴,۹۰۰,۰۰۰ میلیون ریال	
تعداد اوراق قابل عرضه	۴,۹۰۰,۰۰۰ ورقه (۱۰۰ درصد اوراق منتشره)	
متعهد پذیره نویسی	شرکت گروه مالی کیان	
بازارگردان	صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی کیان	
کارگزار بازارگردان	شرکت کارگزاری توسعه معاملات کیان	
شرایط بازارگردانی مبتنی بر حراج سایر شرایط	دامنه نوسان روزانه	۵ درصد
	دامنه مظنه	۱ درصد
	حداقل معاملات روزانه	۹۸,۰۰۰ ورقه
	حداقل سفارش انباشته	۴,۹۰۰ ورقه

مشخصات اوراق: صفارس ۰۸۰

نام اوراق	صکوک اجاره فارس ۰۸۰-بدون ضامن	
نماد معاملاتی	صفارس ۰۸۰	
تعداد کل اوراق منتشره	۴,۹۰۰,۰۰۰ ورقه	
مبلغ کل اوراق منتشره	۴,۹۰۰,۰۰۰ میلیون ریال	
تعداد اوراق قابل عرضه	۴,۹۰۰,۰۰۰ ورقه (۱۰۰ درصد اوراق منتشره)	
متعهد پذیره نویسی	صندوق سرمایه گذاری افرا نماد پایدار	
بازارگردان	صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی تاک دانا	
کارگزار بازارگردان	شرکت کارگزاری بانک ملت	
شرایط بازارگردانی مبتنی بر حراج سایر شرایط	دامنه نوسان روزانه	۵ درصد
	دامنه مظنه	۱ درصد
	حداقل معاملات روزانه	۹۸,۰۰۰ ورقه
	حداقل سفارش انباشته	۴,۹۰۰ ورقه



سایر مشخصات اوراق	
نوع اوراق	با نام و قابل معامله در بورس تهران
موضوع انتشار اوراق	خرید سهام شرکت پتروشیمی نوری (نوری) توسط نهاد واسط از بانی و سپس اجاره به شرط تملیک آن به بانی
مجوز سازمان بورس و اوراق بهادار	مجوز شماره‌ی ۱۲۲/۱۸۶۲۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۹
نرخ اوراق	۲۳ درصد
تاریخ پرداخت‌های سود	هر سه ماه یکبار از تاریخ انتشار اوراق
مدت اوراق	۴ سال
سررسید اوراق	۱۴۰۸/۰۸/۲۴
مبلغ اسمی هر ورقه	۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال
زمان تسویه	T+1
شرایط پذیره نویسی اوراق	
روش پذیره نویسی	حراج
تاریخ شروع پذیره نویسی	۱۴۰۴/۰۸/۲۴
تاریخ پایان پذیره نویسی	۱۴۰۴/۰۸/۲۶
کارگزار پذیره نویسی (عامل فروش)	شرکت کارگزاری خلیج فارس (سهامی خاص)
حداقل حجم هر سفارش	۱۰۰,۰۰۰ ورقه
حداکثر حجم هر سفارش	۱۰۰,۰۰۰ ورقه
حداکثر حجم خرید هر کد معاملاتی (حقیقی / حقوقی)	بدون محدودیت
شرایط خرید اوراق / معاملات ثانویه	
حداقل تغییر قیمت	۱ ریال
واحد پایه هر سفارش (Lot)	۱ واحد
حداقل حجم هر سفارش	۱ ورقه
حداکثر حجم هر سفارش	۱۰۰,۰۰۰ ورقه
حداکثر حجم خرید هر کد معاملاتی (حقیقی / حقوقی)	بدون محدودیت
ارکان اوراق	



بورس تهران
Tehran Securities
Exchange

شرکت واسط مالی اسفند یکم (با مسئولیت محدود)	ناشر
۴۴۶۲۵۰	شماره ثبت ناشر
شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس (سهامی عام)	بانی
۸۹۲۴۳	شماره ثبت بانی
بدون ضامن با تکیه بر رتبه اعتباری بلند مدت A و رتبه اعتباری کوتاه مدت A1 اعلام شده توسط شرکت رتبه بندی اعتباری پایا	ضامن
سازمان حسابرسی	حسابرس
شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه (سهامی عام)	عامل پرداخت سود
سایر شرایط	
خرید اوراق مستلزم وجود کد معاملاتی فعال در سیستم شرکت سپرده گذاری مرکزی است. کلیه خریداران باید جهت واریز سود و اصل اوراق، اطلاعات حساب بانکی متعلق به خود را به کارگزار اعلام و کارگزار نیز متعاقباً اطلاعات فوق را به شرکت سپرده گذاری اعلام نماید. همچنین محدودیت های تعیین شده در خصوص تعداد و حجم سفارشات و معاملات این اوراق در مفاد این اطلاعیه مشخص شده است.	شرایط پذیرهنویسی اولیه و خرید اوراق
معاملات ثانویه اوراق پس از اتمام پذیرهنویسی و با اعلام بورس در بازار اوراق بدهی بورس تهران آغاز می شود. دارندگان و متقاضیان خرید می توانند با مراجعه به کارگزاران عضو بورس اقدام به خرید یا فروش اوراق نمایند.	معاملات ثانویه اوراق
سود و یا اصل اوراق در مواعد مشخص شده توسط شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه به حساب بانکی اعلامی دارندگان واریز خواهد شد.	نحوه پرداخت سود اوراق
کلیه کارمزدها و هزینه پذیرهنویسی اوراق توسط بانی اوراق پرداخت خواهد شد. لذا کارگزاران، نباید مبلغی بابت کارمزد از مشتریان اخذ کنند. کارمزد معاملات ثانویه اوراق بر اساس نرخ های مصوب سازمان بورس و اوراق بهادار از خریداران و فروشندگان دریافت خواهد شد.	کارمزدها و هزینه ها

فرمول نحوه محاسبه سود روزشمار اوراق، جداول مواعد پرداخت سود و سود روزانه به شرح پیوست این اطلاعیه ارائه می گردد.

وحید مطهری نیا
مدیر عملیات بازار ابزارهای نوین مالی