



جناب آقای جعفر سلطانی

رئیس محترم اداره نظارت بر ناشران گروه صنعتی و معدنی سازمان بورس و اوراق بهادار

موضوع: قرارداد فروش ۱ دستگاه آپارتمان مسکونی در مجتمع رویای کیش

با سلام و احترام،

با عنایت به مصوبه هیأت مدیره مبنی بر فروش واحدهای رویای کیش باستحضار می رساند فروش واحد فوق از طریق آگهی مزایده در دو مرحله در تاریخ های ۱۴۰۴/۰۶/۰۹ و ۱۴۰۴/۰۶/۳۰ انجام و هیچگونه درخواستی برای خرید موضوع مورد فروش واصل نشد. لذا مطابق با تبصره ۲۶ آئین نامه معاملات شرکت یکدستگاه آپارتمان به متراژ ۱۷۱ متر مربع از طریق بازاریابی در تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۳ فروخته شد. مطابق با ماده ۳ قرارداد کل ثمن معامله فروش به مبلغ ۴۶۱،۷۰۰ میلیون ریال با شرایط زیر در وجه فروشنده پرداخت می شود.

۱- مبلغ ۲۳۰،۸۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال بصورت نقد طی سه فقره واریزی

۲- یک فقره چک به شماره ۷۳۳۸۱۵ به مبلغ ۲۳،۰۸۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال به سررسید ۱۴۰۶/۰۴/۰۴ زمان انتقال سند.

۳- الباقی به مبلغ ۲۰۷،۷۶۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال معادل ۴۵٪ ثمن معامله با احتساب نرخ سود ۲۳٪ جمعاً به مبلغ ۲۳۷،۶۳۱،

۲۱۸،۷۵۰ ریال طی ۴ فقره چک به سررسید حداکثر یکساله.

امید خالقی
مدیر عامل



شماره: ۲۴۵/۵۶۰۳/ص تاریخ: ۱۴۰۴/۸/۱۴ پیوست: ندارد

شرکت آ. س. پ

(سهامی عام)

سال تاسیس ۱۳۴۸

بیش از نیم قرن حضور