



شماره: ۰۴/۰۴۱۶

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶

کارشناس رسمی دادگستری

رشته بورس و اوراق بهادار

داوود رزاقی شماره پروانه ۷۲۱۳

دستورالعمل هیأت داوران
بازار اوراق بهادار
موضوع: ارائه نظریه کارشناسی
کلاس پرونده به شماره ۰۳۱۱۱۷۰۱۵۶۲

بسمه تعالی

جناب آقای حسین زارع

مسئول محترم دبیرخانه هیأت داوران بازار اوراق بهادار

سازمان بورس و اوراق بهادار

موضوع: ارائه نظریه کارشناسی

کلاس پرونده به شماره ۰۳۱۱۱۷۰۱۵۶۲

با سلام و احترام،

در اجرای دستور آن هیأت محترم مبنی بر کارشناسی در پرونده کلاس فوق الذکر، کارشناس منتخب با مراجعه به دبیرخانه آن هیأت و ابلاغیه شماره ۰۳۱۱۱۷۰۱۵۶۲۰۱۰۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۴ و مطالعه پرونده و دریافت مدارک و مستندات ابرازی اصحاب پرونده، بررسی‌های لازم را بعمل آورده و نظریه مربوط را به شرح ذیل به استحضار می‌رساند:

بخش اول - کلیات پرونده

۱- شماره کلاس پرونده: ۰۳۱۱۱۷۰۱۵۶۲

۱-۲- مرجع رسیدگی: هیأت داوران بازار اوراق بهادار

۱-۳- طرفین پرونده:

خواهان: شرکت توسعه فن آوری روی گستران زنجان (سهامی خاص) به نمایندگی سرکار خانم زینب زرافشان

خوانده: شرکت کارگزاری باهنر (سهامی خاص) به نمایندگی جناب آقای محمد رضا قنبری

۱-۴- موضوع پرونده

خواهان با توجه به صدور گواهی عدم سازش توسط کانون نهادهای سرمایه گذاری ایران، از هیأت داوران بازار سرمایه تقاضای رسیدگی به اختلاف با خوانده را نموده است که جهت رسیدگی به موضوع قرار ارجاع امر به کارشناس صادر گردیده است.





شماره: ۰۴/۰۴۱۶

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶

کارشناس رسمی دادگستری

رشته بورس و اوراق بهادار

داوود رزاقی شماره پروانه ۷۲۱۱۳

۱-۵- خلاصه گردش کار پرونده

شرکت توسعه فن آوری روی گستران زنجان (سهامی خاص) به نمایندگی سرکار خانم زینب زرافشان به موجب قرارداد اعتباری به طرفیت شرکت کارگزاری باهنر (سهامی خاص) اقدام به استفاده اعتبار از کارگزاری مذکور نموده است و در خصوص نحوه تخصیص و محاسبه هزینه های مالی به اختلاف با شرکت مذکور رسیده است که پس از صدور گواهی عدم سازش به استناد محتویات پرونده توسط کانون کارگزاران بورس و اوراق بهادار، از هیأت داورى بازار سرمایه تقاضای رسیدگی را نموده است که جهت رسیدگی به موضوع، قرار ارجاع امر به کارشناس صادر گردیده است.

بخش دوم- قرار کارشناسی صادره

مفاد قرار صادره توسط هیأت محترم داورى بازار اوراق بهادار سازمان بورس و اوراق بهادار به شرح زیر مقرر گردیده است:

۱- محاسبه میانگین هزینه تأمین مالی شرکت خوانده برای سال های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱؛

۲- محاسبه نرخ وجه التزام (هزینه مالی) اخذ شده از خواهان پرونده به تفکیک ماهانه؛

۳- محاسبه مابه التفاوت اخذ شده هزینه مالی از خواهان به نسبت تفاوت نرخ های میانگین هزینه مالی خوانده (موضوع بند ۱ قرار) برای سال های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱؛ و برای سال ۱۴۰۲ به بعد مقایسه نرخ روزانه ۶۳ هزارم با نرخ اخذ شده از خواهان»

بخش سوم- شرح اقدامات انجام شده، حدود رسیدگی های موضوع گزارش و مقررات و ضوابط

ملاک تهیه آن

۱-۳- رسیدگی های بعمل آمده مبتنی بر بررسی اسناد و مدارک مضبوط در پرونده تشکیل شده نزد آن هیأت و بررسی لوایح و مدارک دریافتی از اصحاب پرونده و جلسات برگزار شده با ایشان صورت پذیرفته است.

۲-۳- لازم به ذکر است رسیدگی کارشناس محدود به قرار کارشناسی صادره از سوی آن هیأت و به شرح بخش دوم این گزارش می باشد.

۳-۳- با توجه به اوصاف شخصیت حقوقی طرفین پرونده و موضوع پرونده (بازار سرمایه)، رسیدگی های انجام شده با توجه به مقررات بازار سرمایه و همچنین رویه های اجرایی بازار سرمایه صورت گرفته است.





شماره: ۰۴/۰۴۱۶

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶

کارشناس رسمی دادگستری

رشته بورس و اوراق بهادار

داوود رزاقی شماره پروانه ۷۲۱۳

بخش چهارم - ملاحظات ناظر بر استفاده از گزارش کارشناسی

۱-۴- گزارش حاضر براساس اسناد و مدارکی که از سوی طرفین پرونده، در اختیار کارشناس قرار گرفته تهیه و تنظیم شده است. بنابراین چنانچه پس از تنظیم این گزارش، مدارک، اسناد و اطلاعات قابل قبول دیگری ارائه گردد، مسئولیتی متوجه کارشناس نبوده و رسیدگی به آنها خارج از حدود و شمول اقدامات بعمل آمده می‌باشد. همچنین مسئولیت ناشی از هرگونه ادعای جعل یا مخدوش بودن و نابرابری تصاویر مدارک ابرازی با نسخ اصلی و انکار و تردید نسبت به دلایل یا اسناد ارائه شده، متوجه ابرازکننده آنها بوده، و کارشناس با توجه به فقد صلاحیت، مبری از مسئولیت در این مورد خواهد بود.

۲-۴- اطلاعات مورد ارزیابی نهایی و راستی آزمایی گردید و محاسبات و مستندات آن مورد بررسی مجدد قرار گرفت و نهایتاً نسبت به صدور نظریه اقدام گردید که به ادامه گزارش به استحضار می‌رساند.

۳-۴- چنانچه پس از ارائه این گزارش، مستندات و مدارک دیگری از سوی هر یک از طرفین پرونده ارائه شده که بر نظریه کارشناسی و یا بنا به تشخیص آن مرجع محترم قضائی در کشف واقعیت، موثر واقع گردد. مراتب حسب دستور آن هیأت محترم قابل بررسی خواهد بود.

۴-۴- ذکر اظهارات و لوائح تقدیمی اصحاب پرونده در این گزارش، لزوماً به منزله تأیید آن از طرف کارشناس منتخب مرجع قضائی موصوف نیست. بنابراین حسب مورد و عندالاجتضاء و لزوم کلیه مطالب منقول از اظهارات و مدارک ابرازی طرفین در داخل گیومه (« ») عیناً نقل قول شده است.

۵-۴- نظر آن هیأت محترم درخصوص اظهارات اصحاب دعوی به شرح مندرج در گزارش، صائب است.

بخش پنجم - نتایج حاصل از رسیدگی‌های انجام شده

۱-۵- طی نامه شماره ۰۴/۰۲۲۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۲۷ خطاب به طرفین (اصحاب) دعوی پرونده، ضمن ارسال ابلاغیه، لایحه دفاعیه به همراه مستندات محاسباتی مربوطه درخواست گردید. اظهارات ایشان به شرح زیر ارائه شده است.

۲-۵- اظهارات خواهان (شرکت توسعه فن آوری روی گستران زنجان):

خواهان و نمایندگان ایشان، ضمن ارسال لایحه اولیه و تکمیلی (موجود در پرونده) نسبت به ارسال پرینت حساب و همچنین محاسبات هزینه مالی اقدام نموده و پس از جلسه حضوری و چندین مرتبه مکالمه تلفنی توضیحات خود را ارائه و نهایتاً درخواست بررسی محاسبات مربوط به هزینه مالی طی دوره موضوع قرارداد را نموده است.





کارشناس رسمی دادگستری

رشته بورس و اوراق بهادار

داوود رزاقی شماره پروانه ۷۲۱۱۳

شماره: ۰۴/۰۴۱۶

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۰۷

شماره: ۱۹۲۰

دارد

پهوست:

شرکت توسعه فن آوری روی گستران زنجان

سهامی خاص شماره ثبت ۲۹۵۸

ZZTD CO

بیت

جناب آقای مهندس داوود رزاقی

کارشناس محترم رسمی دادگستری در بورس و اوراق بهادار

موضوع: اعتراض و مطالبه مابه‌التفاوت ناشی از تخطی کارگزاری باهنر از مفاد قرارداد اعتباری

با سلام و احترام، بدین وسیله این شرکت مراتب اعتراض خود را نسبت به عملکرد کارگزاری باهنر در خصوص نحوه محاسبه و ثبت هزینه بهره اعتبارات و مالیات بر ارزش افزوده اعلام می‌دارد و با استناد به مفاد قرارداد و مستندات موجود، مطالب زیر را به استحضار می‌رساند:

۱. عدم رعایت نرخ بهره مورد توافق بر اساس قرارداد رسمی منعقد میان شرکت توسعه فناوری روی گستران و کارگزاری باهنر، مقرر گردیده بود که هزینه بهره اعتبارات دریافتی از سوی شرکت، بر مبنای میانگین وزنی نرخ بهره و حداکثر تا سقف ۲۳ درصد محاسبه گردد. با این حال، بررسی‌های مالی انجام شده نشان می‌دهد که کارگزاری باهنر بدون استناد به قرارداد و برخلاف توافقات فی‌مابین، نرخ بهره‌ای بالاتر از میانگین وزنی هزینه بهره دریافتی از بانک را در محاسبات خود اعمال کرده و از شرکت توسعه فناوری روی گستران دریافت نموده است. از این رو، شرکت ضمن اعتراض رسمی به این تخلف قراردادی، خواستار پرداخت مابه‌التفاوت نرخ بهره و اصلاح مبالغ ثبت شده در حساب‌ها می‌باشد.

۲. ثبت ناصحیح مالیات بر ارزش افزوده: با توجه به اسناد رسمی و مصرح شرکت توسعه فناوری روی گستران، این شرکت از پرداخت مالیات بر ارزش افزوده معاف می‌باشد، علی‌رغم این معافیت قانونی، کارگزاری باهنر اقدام به ثبت هزینه ارزش افزوده بدون داشتن هیچ‌گونه مستند قانونی و خارج از حدود اختیارات خود نموده که این امر فاقد وجاهت قانونی بوده و مورد تأیید شرکت نمی‌باشد.

۳. عدم وجود قرارداد رسمی پس از تغییرات مدیریتی: شایان ذکر است که پس از تغییرات در ترکیب هیأت مدیره شرکت توسعه فناوری روی گستران، هیچ‌گونه قرارداد جدید اعتباری یا مالی میان این شرکت و کارگزاری باهنر منعقد نگردیده و تمامی اقدامات صورت گرفته از سوی کارگزاری در خصوص ارائه اعتبار یا ثبت هزینه‌ها فاقد مبنای قراردادی معتبر می‌باشد.

۴. جمع‌بندی و مستندات محاسباتی: شایان ذکر است، مطابق بررسی صورت‌های مالی کارگزاری باهنر و شرکت توکا فولاد، اختلاف محاسباتی به شرح زیر احصاء گردیده است:

مبلغ (ریال)	عنوان
۲۵۵,۴۶۳,۷۰۷,۴۴۱	هزینه مالی ثبت شده توسط کارگزاری
۱۱۴,۹۸۹,۲۸۹,۶۲۷	هزینه مالی محاسبه شده طبق قرارداد
۱۴۰,۳۷۴,۴۱۷,۸۱۴	مابه‌التفاوت (مطالبه شرکت)

محاسبات کامل در قالب فایل اکسل پیوست این نامه جهت بررسی و بهره برداری تقدیم می‌گردد.



با سپاس
محسن جلالی

قائم مقام شرکت توسعه فن آوری روی گستران زنجان

کد پستی: ۴۵۱۳۷۳۳۶۴۹

آدرس: زنجان - مجتمع ادارات - جنب اداره کل ثبت احوال



دکتر داوود رزاقی
کارشناس رسمی دادگستری
شماره پروانه: ۷۲۱۳
رشته بورس و اوراق بهادار

تلفاکس: ۳۳۴۶۹۶۳۷-۹



شماره: ۰۴/۰۴۱۶

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶

کارشناس رسمی دادگستری

رشته بورس و اوراق بهادار

داوود رزاقی شماره پروانه ۷۲۱۱۳

۵-۳- اظهارات خوانده (شرکت کارگزاری باهنر):

خوانده و نمایندگان ایشان، ضمن ارسال لایحه (موجود در پرونده) نسبت به ارسال قراردادهای منعقد و پرینت حساب و همچنین محاسبات هزینه مالی، صورت زیر تسهیلات اخذ شده و سایر مستندات اقدام نموده و پس از جلسه حضوری و چندین مرتبه مکالمه تلفنی توضیحات خود را ارائه نموده است.

شماره
ص ۶۵۲۱۰۴۱
تاریخ
۱۴۰۴/۰۳/۲۰
پیوست

بایزن
کارگزاری باهنر
Bahonar Brokerage Co.

جناب آقای رزاقی

کارشناس محترم رسمی منتخب هیات داور

موضوع: لایحه روی گستران زنجان

بسمه تعالی

باسلام

احتراما باتوجه به پرونده مطروحه شرکت روی گستران زنجان علیه کارگزاری باهنر در هیات داور سازمان بورس اوراق بهادار توضیحات زیر را به همراه محاسبات نرخ تمام شده تسهیلات کارگزاری و مقایسه آن با میانگین دریافتی هزینه مالی از مشتری تقدیم می نمایم.

الف: جدول محاسبه نرخ تمام شده تسهیلات بانکی برای کارگزاری از سال ۱۴۰۰ تا پایان سال ۱۴۰۳ به تفکیک هر بانک براساس محاسبات انجام شده نرخ تسهیلات مندرج در این جدول مطابق با صورت های مالی حسابرسی شده ۱۴۰۰ تا ۱۴۰۳ می باشد.

ب: جدول محاسبه ارزش افزوده از تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۳۰ تا ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ که مبلغ ۲.۷۶۲.۹۲۵.۴۶۹ ریال به حساب مشتری منظور شده است.

ج: تصویر قراردادهای اعتباری منعقد با مشتری تقدیم می گردد.

به موجب مفاد قرارداد اعتباری تصریح شده است هزینه اخذ تسهیلات و سایر هزینه های مربوط به تسهیلات به مبلغ این قرارداد اضافه می شود و مشتری مکلف به پرداخت آن می باشد بنابراین محاسبه هزینه مالی مبنی بر نرخ تمام شده برای کارگزاری انجام شده است.

د: هم چنین به موجب متمم قرارداد خرید اعتباری مقرر شده است در صورت عدم تسویه بدهی در موعد مقرر مشتری مکلف به پرداخت وجه التزام به میزان تعیین شده در قرارداد می باشد. علی رغم این اختیار قانونی کارگزاری نسبت به محاسبه و اعمال این مبلغ به حساب مشتری تاکنون اقدام نکرده است.

حمیدرضا نوابی کلشانی
مدیر عامل و عضو هیئت مدیره



دکتر داوود رزاقی
کارشناس رسمی دادگستری
شماره پروانه: ۷۲۱۱۳
رشته بورس و اوراق بهادار



شماره: ۰۴/۰۴۱۶

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶

کارشناس رسمی دادگستری

رشته بورس و اوراق بهادار

داوود رزاقی شماره پروانه ۷۲۱۱۳

۵-۴- سایر مستندات و موارد :

بر اساس بررسی مستندات موجود در پرونده و ارائه شده توسط طرفین، موارد زیر را به استحضار می رساند:

۵-۴-۱- به استناد تبصره ۳ ماده ۳ قرارداد اعتباری شماره ۲-۲۴ مورخ (بدون تاریخ) فیما بین در خصوص **هزینه تامین (بهره) مالی** ذکر گردیده است «با توجه به اینکه کارگزار اعتباره هنده از محل تسهیلات اخذ شده از بانکها و موسسات مالی و اعتباری مجاز اقدام به تخصیص اعتبار به مشتری می نماید، در پایان هر ماه و موعد تسویه، هزینه اخذ شده تسهیلات مذکور و سایر هزینه های مربوطه به مبلغ این قرارداد افزوده می شود. همچنین در صورتیکه کارگزار در ثبت هزینه اخذ تسهیلات اشتباه نماید می تواند در مواعد دیگر آن را اصلاح نماید و مشتری ضمن عقد خارج لازم، حق هر گونه اعتراض و طرح دعوی و شکایتی را در خصوص مبالغ مزبور از خود سلب و ساقط می نماید.»

۵-۴-۲- **سقف مبلغ اعتبار** به موجب ماده ۳ قرارداد منعقد «سقف اعتبار تخصیصی به مشتری بابت خرید اعتباری در مدت قرارداد در خصوص مشتریان حقیقی حداکثر معادل ده درصد حقوق صاحبان سهام شرکت کارگزاری بر اساس آخرین صورتهای مالی حسابرسی شده و در خصوص مشتریان حقوقی حداکثر یک و نیم برابر حقوق صاحبان سهام شرکت کارگزاری بر اساس آخرین صورتهای مالی حسابرسی شده خواهد بود.»

۵-۴-۳- به موجب ماده ۲ قرارداد **مدت قرارداد** «این قرارداد از تاریخ امضاء توسط طرفین به مدت نامحدود اعتبار دارد. تبصره: چنانچه قرارداد فسخ با منفسخ گردد مشتری و با قائم مقام او باید حداکثر یک روز کاری پس از تاریخ فسخ با انفساخ نسبت به بازپرداخت کلیه بدهی های ناشی از این قرارداد اقدام نماید در غیر این صورت کارگزار اعتبار دهنده میتواند از محل تضامین موضوع این قرارداد بدون نیاز به دستور مشتری نسبت به تسویه مطالبات خود اقدام کند.»

۵-۴-۴- موارد مربوط به ارزش افزوده:

۵-۴-۴-۱- بر اساس مصوبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۴ شورای عالی بورس و اوراق بهادار «بر اساس بند (۹) بخش (ب) ماده (۹) قانون مالیات بر ارزش افزوده مصوب مجلس شورای اسلامی مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۲ شورای عالی بورس مصوب و مقرر کرد: کارمزد یا سود دریافتی اعتبارات اعطایی به مشتریان کارگزاری ها به عنوان یکی از مصادیق خدمات معاملات و تسویه اوراق بهادار و کالا می باشد.»

۵-۴-۴-۲- بر اساس نامه شماره ۲۳۲۲/۴۰۶۴۵ د مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۱۷ معاونت حقوقی و فنی مالیاتی «سایر اشخاص ارائه دهنده خدمات اعتباری و تامین منابع مالی که فاقد عناوین و مصادیق مصرح در بند مذکور باشند، مشمول پرداخت مالیات و عوارض خواهند بود. در این راستا وفق مقررات موضوعه، ماخذ مطالبه مالیات و عوارض ارزش افزوده بابت تسهیلات اعطایی شرکت های کارگزاری به مشتریان، سود و کارمزد دریافتی شرکتهای کارگزاری از مشتریان (مابه ازاء دریافت خدمات تامین مالی) خواهد بود.»

۵-۴-۴-۳- بر اساس بند ۱۲ نامه شماره ۲۰/۲۳۸۷۸/ص مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۸ رئیس محترم سازمان امور مالیاتی به ادارات کل مالیاتی «کارمزد یا سود دریافتی اعتبارات اعطایی به مشتریان شرکتهای کارگزاری» به عنوان مصادیق خدمات معاملات و تسویه اوراق ابلاغ گردیده است.

۵-۴-۴-۴- نحوه عمل شرکت کارگزاری باهنر (سهامی خاص)، بدین ترتیب بوده است که هزینه مالی محاسبه و منظور شده در حساب مشتریان را در ۹ درصد ضرب و آن را به عنوان مالیات بر ارزش افزوده شناسایی و به حساب مشتری منظور می نموده است. به استناد مدارک ارسالی، مبالغ مربوط به ارزش افزوده از ۱۴۰۰/۱۱/۳۰ تا ۱۴۰۱/۰۹/۳۰ به شرح زیر است:





کارشناس رسمی دادگستری

رشته بورس و اوراق بهادار

داوود رزاقی شماره پروانه ۷۲۱۳

شماره: ۴/۰۴۱۶

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶

تاریخ	بهره - ریال	محاسبه ارزش افزوده - ریال
۱۴۰۰/۱۱/۳۰	۲,۴۴۶,۵۷۴,۲۰۲	۲۲۰,۱۹۱,۶۷۸
۱۴۰۰/۱۲/۲۹	۵,۳۶۶,۵۷۳,۷۱۱	۴۸۲,۹۹۱,۶۳۴
۱۴۰۱/۰۱/۳۱	۴,۰۶۶,۲۱۱,۷۷۳	۳۶۵,۹۵۹,۰۶۰
۱۴۰۱/۰۲/۳۱	۴,۲۲۵,۷۰۸,۴۴۷	۳۸۰,۳۱۳,۷۶۰
۱۴۰۱/۰۳/۳۱	۴,۳۵۹,۳۴۳,۵۳۵	۳۹۲,۳۴۰,۹۱۸
۱۴۰۱/۰۴/۳۱	۴,۴۴۴,۰۹۲,۷۶۱	۳۹۹,۹۶۸,۳۴۸
۱۴۰۱/۰۵/۳۱	۴,۵۲۲,۴۱۶,۲۱۴	۴۰۷,۰۱۷,۴۵۹
۱۴۰۱/۰۶/۳۱	۴,۶۱۰,۳۳۵,۶۸۶	۴۱۴,۹۳۰,۲۱۲
۱۴۰۱/۰۷/۳۰	۲,۷۰۲,۰۰۵,۶۱۶	۲۴۳,۱۸۰,۵۰۵
۱۴۰۱/۰۸/۳۰	۲,۵۱۵,۴۰۴,۰۶۰	۲۲۶,۳۸۶,۳۶۵
۱۴۰۱/۰۹/۳۰	۲,۵۶۲,۷۲۸,۱۰۰	۲۳۰,۶۴۵,۵۲۹
جمع		۳,۷۶۳,۹۲۵,۴۶۹

جمعا مبلغ ۳,۷۶۴ میلیون ریال بدین ترتیب حساب مشتری بدهکار گردیده است.

۵-۴-۵ در محاسبات هزینه مالی، مانده سرفصل هزینه مالی محاسبه در هر ماه، در ماه بعد به عنوان بدهی مشتری تلقی و هزینه مالی روی آن نیز لحاظ شده است.

۵-۴-۶ در محاسبات مربوطه مانده تعدیل شده با لحاظ زمان تسویه (t به علاوه ۲ روز کاری بعد از خرید سهام) و به صورت روزانه محاسبه و در نظر گرفته شده است.

۵-۴-۷ از طرف کارگزاری باهنر (سهامی خاص)، خوانده، تعداد سه فقره قرارداد اعتباری برای سنوات ۱۴۰۰ تا ۱۴۰۳ (سالهای ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ یک قرارداد) و از طرف خواهان، شرکت توسعه فن آوری روی گستران زنجان (سهامی خاص)، یک قرارداد و متمم آن ارائه شده است. لازم به ذکر می باشد که قراردادهای مذکور فاقد تاریخ موثر برای تعیین دوره بوده و برخی از مفاد آن خالی و نانوشته است. کارشناس در خصوص اعتبار قراردادهای مذکور اظهارنظری نمی نماید. قراردادهای موصوف به پیوست گزارش ارائه شده است.

۵-۴-۸ محاسبه میانگین سالانه هزینه تامین مالی شرکت کارگزاری باهنر به شرح زیر می باشد:

۵-۴-۸-۱ بر اساس اطلاعات منتشره و افشاء شده در یادداشت تسهیلات بانکی دریافتی طی صورتهای مالی حسابرسی شده چهار سال ۱۴۰۰ لغایت ۱۴۰۳ و همچنین اطلاعات ارائه شده به این کارشناس:

- متوسط نرخ سالانه تسهیلات اخذ شده (با در نظر گرفتن هزینه کارشناسی، هزینه اعتبار سنجی، هزینه کارمزد و سایر هزینه های اخذ تسهیلات) در سال ۱۴۰۰ به طور متوسط بین ۶ تا ۱۸ درصد بوده است که با توجه به میانگین موزون تسهیلات اخذ شده و نرخ تسهیلات اخذ شده، نرخ سالانه و متوسط تسهیلات اخذ شده به میزان ۱۶,۲۴ درصد محاسبه شده است.





کارشناس رسمی دادگستری

رشته بورس و اوراق بهادار

داوود رزاقی شماره پروانه ۷۲۱۳۳

شماره: ۴/۰۴۱۶

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶

- متوسط نرخ سالانه تسهیلات اخذ شده (با در نظر گرفتن هزینه کارشناسی، اعتبار سنجی، هزینه کارمزد و سایر هزینه های اخذ تسهیلات) در سال ۱۴۰۱ به طور متوسط بین ۶ تا ۲۳ درصد بوده است که با توجه به میانگین موزون تسهیلات اخذ شده و نرخ تسهیلات اخذ شده، نرخ سالانه و متوسط تسهیلات اخذ شده به میزان ۱۶,۳۷ درصد محاسبه شده است.
- متوسط نرخ سالانه تسهیلات اخذ شده (با در نظر گرفتن هزینه کارشناسی، اعتبار سنجی، هزینه کارمزد و سایر هزینه های اخذ تسهیلات) در سال ۱۴۰۲ به طور متوسط بین ۱۸ تا ۲۳ درصد بوده است که با توجه به متمم قرارداد منعقد و دستور آن هیات محترم ۲۳ درصد (نرخ روزانه ۶۳ هزارم) در محاسبات لحاظ شده است.
- متوسط نرخ سالانه تسهیلات اخذ شده (با در نظر گرفتن هزینه کارشناسی، اعتبار سنجی، هزینه کارمزد و سایر هزینه های اخذ تسهیلات) در سال ۱۴۰۳ به طور متوسط بین ۱۸ تا ۲۳ درصد بوده است که با توجه به متمم قرارداد منعقد و دستور آن هیات محترم ۲۳ درصد (نرخ روزانه ۶۳ هزارم) در محاسبات لحاظ شده است.

۵-۴-۲- بر اساس لایحه خواهان، شرکت کارگزاری باهنر (سهامی خاص)، نظر به اینکه اخذ تسهیلات نیازمند رسوب سپرده و هزینه (عدم النفع از بازده مورد انتظار برای سپرده مسدودی) رسوب تسهیلات می باشد به عنوان نمونه برای بنا بر اطلاعات ارسالی شرکت کارگزاری مذکور بین ۲۵ تا ۵۰ درصد از مبلغ اصل تسهیلات سالانه دریافتی بسته به نوع بانک مسدود با نرخ سود صفر درصد می شود و هزینه سالانه رسوب تسهیلات نیز ۳۵ تا ۳۹ درصد مبلغ رسوب شده برای سالهای ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ محاسبه گردیده است، لذا با توجه به اطلاعات در اختیار این کارشناس میانگین سالانه قیمت تمام شده تسهیلات اخذ شده به شرح زیر می باشد:

سال	میانگین نرخ سالانه تسهیلات اخذ شده - درصد	قیمت تمام شده نرخ سالانه تسهیلات اخذ شده - درصد
۱۴۰۰	۱۶,۲۴٪	۲۸,۰۶٪
۱۴۰۱	۱۶,۳۷٪	۲۸,۸۹٪
۱۴۰۲	۲۳٪	۲۳٪
۱۴۰۳	۲۳٪	۲۳٪

۵-۴-۹- مانده حساب مشتری، شرکت توسعه فن آوری روی گستران زنجان (سهامی خاص)، در پایان سال ۱۴۰۳ مبلغ (۱۸۸,۵۱۱) میلیون ریال بدهکار و در تاریخ پایان خردادماه ۱۴۰۴ مبلغ (۲۰۰,۴۸۰) میلیون ریال بدهکار می باشد.

۵-۴-۱۰- اظهار نظر کارشناس نسبت به جریمه تاخیر تادیه احتمالی و وجه التزام احتمالی ذکر شده در متمم قرارداد منعقد نبوده و آنها را در بر نمی گیرد.

۵-۴-۱۱- محاسبه هزینه مالی منظور شده در حسابهای مشتری، شرکت توسعه فن آوری روی گستران زنجان (سهامی خاص)، خواهان، توسط شرکت کارگزاری باهنر (سهامی خاص)، خوانده، و محاسبات بر اساس نرخ سالانه میانگین تسهیلات اخذ شده و متوسط قیمت تمام شده تسهیلات به شرح زیر می باشد:





شماره: ۴/۴۱۶

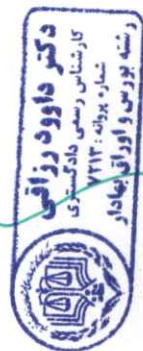
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶

ارشدان رسمی دارکستری

رشته بورس و اوراق بهادار

داوود رزاقی شماره پروانه ۷۱۰۳۷

هزینه مالی محاسبه شده توسط کارگزاری به همراه ارزش افزوده - ریال											
سال	فروردین	اردیبهشت	خرداد	تیر	مرداد	شهریور	مهر	آبان	آذر	دی	جمع
۱۴۰۰	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	۸۵۱۶,۳۳۱,۳۲۵
۱۴۰۱	۴,۴۳۲,۱۷۰,۸۳۲	۴,۶۰۶,۳۲۲,۲۰۷	۴,۷۵۱,۶۸۴,۴۵۳	۴,۸۴۴,۰۶۱,۱۰۹	۴,۹۳۹,۴۳۳,۶۷۳	۵,۰۲۵,۲۶۵,۸۹۷	۵,۱۱۱,۱۸۰,۴۳۵	۵,۲۰۳,۱۸۰,۴۳۵	۵,۲۹۳,۳۳۳,۶۲۹	۵,۳۸۳,۲۰۲,۰۵۰	۴۲,۷۶۷,۸۲۵,۱۹۷
۱۴۰۲	۷,۶۸۹,۵۰۹,۶۲۱	۱۱,۱۳۹,۳۶۶,۵۸۹	۱۲,۳۴۲,۱۴۶,۵۴۳	۱۲,۴۸۱,۲۸۷,۶۴۲	۱۲,۷۲۵,۱۰۰,۱۹۳	۱۰,۷۳۷,۲۶۳,۱۰۹	۸,۳۰۴,۱۵۲,۸۰۲	۸,۰۰۲,۶۳۳,۹۳۸	۷,۹۰۹,۵۶۶,۷۳۳	۱۹,۱۹۲,۲۸۱,۹۳۶	۱۳۴,۵۸۱,۵۸۸,۰۳۷
۱۴۰۳	۹,۳۳۷,۱۳۹,۳۵۸	۴,۲۵۲,۸۸۹,۵۸۳	۴,۴۷۱,۱۹۲,۸۷۵	۱۲,۶۶۴,۳۳۲,۸۹۱	۶,۹۹۲,۲۰۱,۶۵۲	۷,۲۵۹,۴۳۷,۸۳۴	۵,۷۱۵,۶۷۹,۹۸۸	۴,۳۴۴,۲۰۳,۹۴۰	۴,۰۷۴,۴۱۳,۷۶۳	۴,۰۹۸,۶۰۱,۱۰۰	۷۱۰,۷۵۵,۵۴۴,۴۹۴
۱۴۰۴	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	۲۴۶,۹۴۱,۳۲۸,۹۴۳
هزینه مالی محاسبه شده بر اساس میانگین تسهیلات اخذ شده - ریال											
سال	فروردین	اردیبهشت	خرداد	تیر	مرداد	شهریور	مهر	آبان	آذر	دی	جمع
۱۴۰۰	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	۴۲,۰۳۵,۲۶۳,۹
۱۴۰۱	۳,۱۱۱,۱۳۸,۸۲۵	۳,۲۱۷,۰۳۵,۸۹۰	۳,۲۹۵,۸۵۰,۹۷۸	۳,۳۳۷,۷۸۷,۵۵۴	۳,۳۸۸,۰۳۹,۸۲۵	۳,۴۳۵,۱۴۴,۷۱۷	۱,۹۳۳,۶۰۲,۱۹۴	۱,۷۷۳,۱۹۶,۸۲۸	۱,۹۹۰,۹۵۵,۳۷۵	۱,۸۲۲,۸۲۹,۶۷۱	۲۹,۳۳۹,۶۴۹,۴۵۲
۱۴۰۲	۷,۳۳۲,۹۵۵,۴۱۸	۱۰,۷۳۳,۸۹۰,۷۹۰	۱۱,۸۶۵,۶۶۰,۵۸۰	۱۲,۰۸۷,۳۱۴,۵۱۹	۱۲,۳۱۳,۱۰۹,۰۱۷	۱۰,۳۹۶,۸۰۹,۰۹۱	۷,۸۷۶,۰۷۱,۷۳۵	۷,۵۵۹,۷۶۱,۴۸۰	۷,۴۴۷,۰۳۱,۹۲۰	۷,۳۳۶,۵۶۴,۱۷۸	۱۰,۶۵۸,۵۷۳,۶۹۷
۱۴۰۳	۵,۸۵۱,۹۱۳,۳۵۵	۲,۲۶۶,۳۷۲,۱۸۹	۲,۳۰۵,۹۰۴,۹۸۴	۲,۳۶۱,۷۱۲,۹۹۲	۲,۳۸۵,۵۷۸,۸۷۹	۲,۴۳۷,۱۹۱,۰۲۰	۱,۵۸۳,۳۹۱,۴۴۱	۹۰۴,۲۶۴,۸۰۰	۸۳۷,۶۲۶,۵۹۵	۷۸۸,۳۱۰,۲۱۸	۲۳,۴۵۵,۹۰۶,۳۸۵
۱۴۰۴	.	.	.	.	.	.	.	.	.	.	۱۶۳,۹۵۷,۷۸۳,۱۷۳





شماره: ۴/۰۴۱۶

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۴/۱۶

ارشدانس رسمی دادگستری

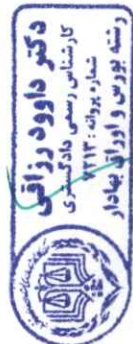
رشته بورس و اوراق بهادار

داوود رزاقی شماره پروانه ۷۲۱۱۳

هزینه مالی محاسبه شده بر اساس متوسط قیمت تمام شده تسهیلات اخذ شده - ریال										
جمع	اسفند	بهمن	دی	آذر	آبان	مهر	شهریور	مرداد	تیر	خرداد
۷,۳۳۶,۹۰۹,۳۳۳	۵,۲۸۷,۸۰۹,۳۳۹	۲,۱۳۹,۱۰۰,۰۱۳	.	.	.	.	.	.	.	.
۵۱,۵۶۱,۹۶۸,۸۷۵	۱,۵۳۹,۵۰۶,۱۳۰	۱,۸۵۹,۰۶۰,۳۹۷	۳,۲۱۶,۵۵۵,۵۵۱	۳,۵۱۲,۲۹۳,۵۷۳	۳,۱۳۷,۲۱۹,۳۱۶	۳,۳۱۰,۳۲۰,۵۸۹	۶,۰۶۱,۶۵۷,۷۱۳	۵,۹۷۸,۵۳۶,۳۰۲	۵,۹۰۷,۵۰۷,۹۳۵	۵,۸۱۵,۸۵۹,۹۲۶
۱۰,۶۹۵,۵۷۳,۶۹۷	۵,۱۶۲,۶۹۲,۶۱۱	۶,۸۱۶,۷۴۰,۰۷۸	۷,۱۳۶,۵۶۴,۱۷۸	۷,۳۴۷,۳۱۰,۹۲۰	۷,۵۵۹,۱۶۱,۲۸۰	۷,۸۱۶,۰۷۱,۳۲۵	۱۰,۲۶۸,۰۹۰,۹۱۱	۱۲,۳۱۳,۱۰۹,۰۱۷	۱۲,۰۸۷,۳۱۴,۵۱۹	۱۱,۸۶۵,۶۶۰,۵۸۰
۳۳,۲۵۵,۹۰۶,۳۸۵	۹,۳۶۹,۲۵۲	۹,۱۲۰,۷۰,۵۶۰	۷,۸۳۱,۰۲۱,۸	۸,۲۷۶,۶۲۵,۵۵۵	۹,۰۲۶,۶۴۸,۰۰۰	۱,۵۸۲,۲۹۱,۳۳۱	۲,۳۳۷,۱۹۱,۰۲۰	۲,۳۸۵,۵۷۸,۸۷۹	۲,۲۶۱,۷۱۲,۹۹۲	۲,۳۰۵,۹۰۴,۹۸۴
۱۸۹,۴۴۷,۶۸۶,۳۹۹										

۱۲-۴-۵- خلاصه جداول محاسبات هزینه بهره منظور شده به شرح زیر است:

شرح (برای سالهای ۱۴۰۰ لغایت ۱۴۰۳)	مبلغ (به میلیون ریال)
هزینه مالی محاسبه شده توسط کارگزاری	۳۴۶,۹۴۱
هزینه مالی بر اساس میانگین تسهیلات اخذ شده	۱۶۳,۹۵۸
هزینه مالی بر اساس متوسط قیمت تمام شده تسهیلات	۱۸۹,۴۴۸





شماره: ۰۴/۰۴۱۶
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶

کارشناس رسمی دادگستری
رشته بورس و اوراق بهادار
داوود رزاقی شماره پروانه ۷۲۱۳۳

مبلغ (به میلیون ریال)	شرح (برای سال ۱۴۰۰)
۸,۵۱۶	هزینه مالی محاسبه شده توسط کارگزاری
۴,۳۰۴	هزینه مالی بر اساس میانگین تسهیلات اخذ شده
۷,۴۳۷	هزینه مالی بر اساس متوسط قیمت تمام شده تسهیلات

۹

مبلغ (به میلیون ریال)	شرح (برای سال ۱۴۰۱)
۴۲,۷۶۸	هزینه مالی محاسبه شده توسط کارگزاری
۲۹,۳۴۰	هزینه مالی بر اساس میانگین تسهیلات اخذ شده
۵۱,۵۹۶	هزینه مالی بر اساس متوسط قیمت تمام شده تسهیلات

۹

مبلغ (به میلیون ریال)	شرح (برای سال ۱۴۰۲)
۱۲۴,۵۸۲	هزینه مالی محاسبه شده توسط کارگزاری
۱۰۶,۹۵۹	هزینه مالی بر اساس نرخ ۲۳ درصد

۹

مبلغ (به میلیون ریال)	شرح (برای سال ۱۴۰۳)
۷۱,۰۷۶	هزینه مالی محاسبه شده توسط کارگزاری
۲۳,۴۵۶	هزینه مالی بر اساس نرخ ۲۳ درصد

بخش ششم- نظریه کارشناسی و نتیجه گیری

موضوع کارشناسی پرونده در این بخش نتیجه گیری و اظهار نظر می گردد:
بر اساس مفروضات و مبانی ارائه شده در بخش پنجم، محاسبات کارشناس در مورد موضوع قرار کارشناسی صادره
به شرح زیر می باشد:

۱- محاسبه میانگین هزینه تأمین مالی شرکت خوانده برای سال های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱ به شرح زیر می باشد:

سال	میانگین نرخ سالانه تسهیلات اخذ شده	قیمت تمام شده نرخ سالانه تسهیلات اخذ شده
۱۴۰۰	۱۶,۲۴٪	۲۸,۰۶٪
۱۴۰۱	۱۶,۳۷٪	۲۸,۸۹٪





شماره: ۰۴/۰۴۱۶
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶

کارشناس رسمی دادگستری
رشته بورس و اوراق بهادار
داوود رزاقی شماره پروانه ۷۲۱۳

۲- محاسبه نرخ وجه التزام (هزینه مالی) اخذ شده از خواهان پرونده به تفکیک ماهانه در سه وضعیت (حالت) به شرح زیر می باشد:

۱) هزینه مالی محاسبه شده توسط کارگزاری												
سال	فروردین	اردیبهشت	خرداد	تیر	مرداد	شهریور	مهر	آبان	آذر	دی	بهمن	اسفند
۱۴۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲۶۶۷	۵۸۵۰
۱۴۰۱	۴,۴۳۲	۴,۶۰۶	۴,۷۵۲	۴,۸۴۴	۴,۹۲۹	۵,۰۲۵	۲,۹۴۵	۲,۷۴۲	۲,۷۹۳	۲,۹۳۴	۱,۴۲۰	۱,۳۴۵
۱۴۰۲	۷,۶۹۰	۱۱,۱۲۹	۱۲,۲۴۲	۱۲,۴۸۱	۱۲,۷۲۵	۱۰,۷۲۷	۸,۳۰۴	۸,۰۰۳	۷,۹۱۰	۱۹,۱۹۲	۷,۵۳۴	۶,۶۴۴
۱۴۰۳	۹,۳۲۷	۴,۳۵۳	۴,۴۷۱	۱۳,۹۶۴	۶,۹۹۲	۷,۲۵۹	۵,۷۱۶	۴,۳۴۴	۴,۰۷۴	۴,۰۹۹	۳,۳۱۰	۳,۱۶۶
۱۴۰۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۲۴۶,۹۴۱												
۲) هزینه مالی محاسبه شده بر اساس میانگین تسهیلات اخذ شده - میلیون ریال												
سال	فروردین	اردیبهشت	خرداد	تیر	مرداد	شهریور	مهر	آبان	آذر	دی	بهمن	اسفند
۱۴۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۱,۲۴۴	۳,۰۶۰
۱۴۰۱	۳,۱۱۱	۳,۲۱۷	۳,۲۹۶	۳,۳۴۸	۳,۳۸۸	۳,۴۳۵	۱,۹۳۳	۱,۷۷۲	۱,۹۹۱	۱,۸۲۳	۱,۰۵۴	۸۷۲
۱۴۰۲	۷,۳۴۳	۱۰,۷۳۴	۱۱,۸۶۶	۱۲,۰۸۷	۱۲,۳۱۳	۱۰,۲۹۷	۷,۸۷۶	۷,۵۶۰	۷,۴۴۷	۷,۳۴۷	۶,۸۲۷	۵,۲۶۳
۱۴۰۳	۵,۸۵۲	۲,۲۶۶	۲,۳۰۶	۲,۲۶۲	۲,۳۸۶	۲,۴۲۷	۱,۵۸۳	۹۰۴	۸۲۸	۷۷۸	۹۲۴	۹۴۰
۱۴۰۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۶۳,۹۵۸												
۳) هزینه مالی محاسبه شده بر اساس متوسط قیمت تمام شده تسهیلات اخذ شده - میلیون ریال												
سال	فروردین	اردیبهشت	خرداد	تیر	مرداد	شهریور	مهر	آبان	آذر	دی	بهمن	اسفند
۱۴۰۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۲,۱۴۹	۵,۲۸۸
۱۴۰۱	۵,۴۹۰	۵,۶۷۷	۵,۸۱۶	۵,۹۰۸	۵,۹۷۹	۶,۰۶۲	۳,۴۱۰	۳,۱۲۷	۳,۵۱۳	۳,۲۱۷	۱,۸۵۹	۱,۵۴۰
۱۴۰۲	۷,۳۴۳	۱۰,۷۳۴	۱۱,۸۶۶	۱۲,۰۸۷	۱۲,۳۱۳	۱۰,۲۹۷	۷,۸۷۶	۷,۵۶۰	۷,۴۴۷	۷,۳۴۷	۶,۸۲۷	۵,۲۶۳
۱۴۰۳	۵,۸۵۲	۲,۲۶۶	۲,۳۰۶	۲,۲۶۲	۲,۳۸۶	۲,۴۲۷	۱,۵۸۳	۹۰۴	۸۲۸	۷۷۸	۹۲۴	۹۴۰
۱۴۰۴	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰	۰
۱۸۹,۴۴۸												





شماره: ۰۴/۰۴۱۶
تاریخ: ۱۴۰۴/۰۴/۱۶

کارشناس رسمی دادگستری
رشته بورس و اوراق بهادار
داوود رزاقی شماره پروانه ۷۲۱۱۳

۳- محاسبه مابه التفاوت اخذ شده هزینه مالی از خواهان به نسبت تفاوت نرخ های میانگین هزینه مالی خوانده (موضوع بند ۱ قرار) برای سال های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱؛ و برای سال ۱۴۰۲ به بعد مقایسه نرخ روزانه ۶۳ هزارم با نرخ اخذ شده از خواهان»

شرح (برای سال ۱۴۰۰)	مبلغ (به میلیون ریال)	مابه التفاوت سطر ۱ و ۲	مابه التفاوت سطر ۱ و ۳
هزینه مالی محاسبه شده توسط کارگزاری	۸,۵۱۶	۴,۲۱۲	۱۰,۰۷۹
هزینه مالی بر اساس میانگین تسهیلات اخذ شده	۴,۳۰۴		
هزینه مالی بر اساس متوسط قیمت تمام شده تسهیلات	۷,۴۳۷		

۹

شرح (برای سال ۱۴۰۱)	مبلغ (به میلیون ریال)	مابه التفاوت سطر ۱ و ۲	مابه التفاوت سطر ۱ و ۳
هزینه مالی محاسبه شده توسط کارگزاری	۴۲,۷۶۸	۱۳,۵۲۸	(۸,۸۲۸)
هزینه مالی بر اساس میانگین تسهیلات اخذ شده	۲۹,۲۴۰		
هزینه مالی بر اساس متوسط قیمت تمام شده تسهیلات	۵۱,۵۹۶		

۹

شرح (برای سال ۱۴۰۲)	مبلغ (به میلیون ریال)	مابه التفاوت
هزینه مالی محاسبه شده توسط کارگزاری	۱۲۴,۵۸۲	۱۷,۶۲۳
هزینه مالی بر اساس نرخ ۲۳ درصد	۱۰۶,۹۵۹	

۹

شرح (برای سال ۱۴۰۳)	مبلغ (به میلیون ریال)	مابه التفاوت
هزینه مالی محاسبه شده توسط کارگزاری	۷۱,۰۷۶	۴۷,۶۲۰
هزینه مالی بر اساس نرخ ۲۳ درصد	۲۳,۴۵۶	

*** لازم به توضیح می باشد مبلغ ارزش افزوده به مبلغ ۳,۷۶۳ میلیون ریال، هزینه مالی سال ۱۴۰۴، اعتبار و اصالت قراردادهای اعتباری، جریمه تاخیر تادیه احتمالی و وجه التزام احتمالی در قرار و اظهار نظر کارشناسی لحاظ نگردیده است.
*** تصمیم گیری در خصوص انتخاب هر یک از سناریوهای فوق به عهده هیات محترم داور می باشد.
*** لوح فشرده حاوی فایل الکترونیکی محاسبات و مستندات مربوطه پیوست گزارش می باشد.

با تشکر و احترام مجدد

کارشناس رسمی دادگستری رشته بورس و اوراق بهادار





شماره: ۰۴/۰۲۲۷

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۲/۲۷

کارشناس رسمی دادگستری

رشته بورس و اوراق بهادار

داوود رزاقی

بسمتالی

خواهان: شرکت توسعه فن آوری روی گستران زنجان به نمایندگی سرکار خانم زینب زرافشان
خوانده: شرکت کارگزاری باهنر به نمایندگی جناب آقای محمد رضا قنبری

موضوع: ارائه لایحه دفاعیه و مستندات

شماره پرونده: ۰۳۱۱۱۷۰۱۵۶۲

با سلام و احترام،

پیرو دعوی مطروحه در هیات محترم داوری بازار اوراق بهادار به طرفیت، به پیوست ابلاغیه شماره ۰۳۱۱۱۷۰۱۵۶۲۰۱۰۲ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۴ هیات محترم داوری بازار اوراق بهادار مبنی بر قرار ارجاع امر به کارشناسی ارائه می گردد. مقتضی است دستور فرمائید، لایحه دفاعیه مربوطه به همراه مستندات محاسباتی مربوطه (در قالب فایل اکسل) در خصوص موضوع پرونده به شرح زیر:

۱- محاسبه میانگین هزینه تأمین مالی شرکت خوانده برای سال های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱؛

۲- محاسبه نرخ وجه التزام (هزینه مالی) اخذ شده از خواهان پرونده به تفکیک ماهانه؛

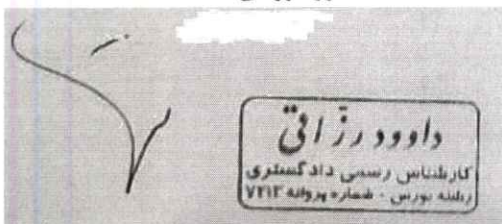
۳- محاسبه مابه التفاوت اخذ شده هزینه مالی از خواهان به نسبت تفاوت نرخ های میانگین هزینه مالی خوانده (موضوع بند ۱ قرار) برای سال های ۱۴۰۰ و ۱۴۰۱؛ و برای سال ۱۴۰۲ به بعد مقایسه نرخ روزانه ۶۳ هزارم با نرخ اخذ شده از خواهان.

حداکثر ظرف یک هفته (تا پایان وقت اداری ۱۴۰۴/۰۳/۰۳) به دفتر این کارشناس به نشانی ذیل سربرگ و یا به شماره ۰۹۱۲۲۴۷۰۷۴۶ از طریق شبکه های اجتماعی هماهنگ شده، ارسال فرمایند. بدیهی است عدم ارسال لایحه مذکور در مهلت تعیین شده مانعی برای ارائه نظریه این کارشناس بر اساس محتویات پرونده نخواهد بود.

با تشکر و احترام مجدد

کارشناس رسمی دادگستری رشته بورس و اوراق بهادار

داوود رزاقی



رونوشت:

- دبیرخانه محترم هیات داوری بازار اوراق بهادار، جهت استحضار.