



سرکار خانم بیانی

مدیر محترم نظارت بر ناشران درج شده در بازار پایه شرکت فرابورس ایران

با سلام؛

احتراما بازگشت به نامه با شماره پیگیری ۱۳۴۶۲۷۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۲۱ درخصوص انتشار صورت‌های مالی حسابرسی شده سال مالی منتهی به ۱۴۰۳/۱۲/۳۰، و پیرو نامه شماره ۰۴/۷۸۷۲۹ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۶ موارد به شرح ذیل حضورتان ایفاد می‌گردد؛
در خصوص بند (۱): فرم افشای اطلاعات دلایل تغییر در سود (زیان) عملیاتی در این دوره نسبت به دوره مشابه سال قبل در کدال منتشر گردید.

درخصوص بند (۲): لازم به توضیح می‌باشد که بانک قرض‌الحسنه رسالت به منظور اصلاح و بهبود نسبت‌های مالی خود از جمله نسبت خالص دارایی‌های ثابت و رعایت مفاد قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور، طی چندین سال اخیر اقدام به واگذاری بخش عمده‌ای از املاک خود از طریق برگزاری مزایده عمومی مطابق با دستورالعمل واگذاری املاک مازاد مؤسسات اعتباری نموده است که این روند با توجه به وضعیت اقتصادی کشور و رکود بخش املاک به منظور فروش املاک این بانک کماکان ادامه دارد که برنامه آتی بانک و زمین لاله واقع در بلوار کشاورز نیز جزو املاک واگذاری می‌باشد و اصلاحات طبقه‌بندی در دفاتر بانک و در صورت‌های مالی میان‌دوره‌ای دوره منتهی به ۱۴۰۴/۰۶/۳۱ صورت می‌پذیرد.
درخصوص بند (۳): موارد اصلاح و مجدداً منتشر گردید.

درخصوص بند (۴): با موضوع عدم شناسایی درآمد تسهیلات اعطایی به استحضار می‌رساند مطابق با صورت‌های مالی نمونه بانک مرکزی، در یادداشت ۱۳ صورت‌های مالی حسابرسی شده درآمد کارمزد - کارمزد وام‌های قرض‌الحسنه به مبلغ ۱۹.۷۳۲.۳۶۱ میلیون ریال شناسایی و افشا گردیده است.

درخصوص بند (۵): مربوط به کاهش ۲۶ درصدی هزینه مالی در صورت‌های مالی حسابرسی شده نسبت به صورت‌های مالی حسابرسی نشده منتشره به استحضار می‌رساند با توجه به پیگیری این بانک از بانک مرکزی مبنی بر بخشودگی نرخ وجه التزام اضافه برداشت و با عنایت به نامه شماره ۰۴/۱۶۶۷۷۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۱۰ بانک مرکزی مقرر گردید اقدامات لازم برای اخذ موافقت با تعدیل نرخ از ۳۴ درصد به ۲۳ درصد تا پایان سال ۱۴۰۴ صورت پذیرد و در صورت عدم موافقت با بخشودگی مورد نظر شناسایی مبلغ ۲,۲۴۹ میلیارد ریال در قالب تعدیلات سنواتی در دفاتر مالی سال ۱۴۰۴ اعمال گردد. ضمناً فرآیند اخذ موافقت بخشودگی در دستور کار قرار دارد.
درخصوص قسمت اول بند (۶): مربوط به پرداخت‌های نقدی بابت خرید دارایی ثابت مشهود به استحضار می‌رساند که با توجه به اینکه تمامی خدمات بانکداری این بانک به صورت غیرحضوری در بستر دیجیتال و الکترونیک می‌باشد لذا نیازمند تجهیزات و زیرساخت و سخت‌افزار بوده لذا عمده مبالغ پرداختی مربوط به به این گونه موارد می‌باشد.

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۷/۲۸
شماره:
پیوست:
دارد: ۰۴/۹۱۵۸۵



در خصوص قسمت دوم بند (۶): مربوط به یادداشت ۱۸ همراه صورت‌های مالی به استحضار می‌رساند که این بانک با توجه به فروش املاک در سال‌های گذشته به صورت اقساطی ۵ ساله، درآمد ناشی از فروش املک مذکور در زمان وصول اقسط و به صورت نقدی در دفاتر بانک شناسایی و در یادداشت ۱۸ همراه صورت‌های مالی افشا می‌گردد.

محمدحسین حسین زاده
