



بسمه تعالی

قرارداد فروش سهام شرکت تابان آتی پرداز

ماده ۱: طرفین قرارداد

۱-۱ این قرارداد فیما بین شرکت "تجارت الکترونیک پارسیان کیش" (سهامی عام) به شماره ثبت ۷۴۱۴، با کد اقتصادی ۴۱۱۳۶۶۳۵۷۲۳۸۶ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۵۷۲۴۱۰ به نمایندگی آقای آیدین آرنگ به سمت مدیرعامل و عضو هیات مدیره و آقای حسن شایسته مجد به سمت نائب رئیس هیات مدیره به نشانی: تهران، میدان مادر (محسنی)، خیابان شاه نظری، کوچه دوم، پلاک ۳۱ کد پستی ۱۵۴۷۹۳۶۳۱۳، تلفن ۲۲۲۷۰۰۵۷، دورنگار ۲۲۲۷۰۳۱۸ که از این پس در این قرارداد "فروشنده" نامیده می شود از یک طرف و شرکت "گروه داده پردازی پارسیان" (سهامی خاص) به نمایندگی آقای مسعود پشم چی به سمت مدیرعامل و عضو هیات مدیره و آقای علیرضا خداکرمی به سمت عضو هیات مدیره به شناسه ملی ۱۴۰۰۴۰۶۱۵۳۳ به نشانی: استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، محله کاووسییه، بلوار نلسون ماندلا، خیابان تابان غربی، پلاک ۱۳، ساختمان مهرگان، طبقه پنجم کد پستی: ۱۹۶۸۹۴۶۳۵۸، که از این پس "خریدار" نامیده می شود منعقد گردید و طرفین ملزم و متعهد به رعایت و اجرای مفاد و مندرجات آن به شرح ذیل شدند:

ماده ۲: مورد معامله

۲-۱ عبارت است از واگذاری ۹.۳ درصد از سهام شرکت تابان آتی پرداز معادل ۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰ سهم که متعلق به شرکت تجارت الکترونیک پارسیان کیش است و خریدار از کم و کیف آن کاملاً مطلع گردیده و مورد تأیید و قبول ایشان قرار گرفت.

۲-۲ این قرارداد مشتمل بر همه موارد و تعهدات و توافقات شفاهی یا کتبی، ضمنی یا صریح پیشین می باشد و از زمان انعقاد به بعد، تنها سند حاکم بر روابط طرفین در خصوص موضوع خود می باشد و با امضاء این قرارداد هیچ سند یا توافق پیشین دیگری، در روابط بین امضا کنندگان این قرارداد در خصوص موضوع این قرارداد در هیچ مرجعی، معتبر و قابل استناد و موجد حق به شمار نخواهد آمد.

ماده ۳: ثمن مورد معامله و نحوه پرداخت

کل ثمن مورد معامله به ازای تعداد ۱۵۰.۰۰۰.۰۰۰ سهم مبلغ ۶۲۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال و به حروف ششصد و بیست میلیارد ریال می باشد.



قرارداد: ۱۲۴۷۹/۰۴/۱۰

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۲۵

۱-۳: نحوه پرداخت

مبلغ ۴۴۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال به حروف چهارصد و چهل میلیارد ریال از ثمن مورد معامله با مطالبات خریدار از فروشنده بابت سود سهام سنوات گذشته، تسویه شده و مبلغ ۱۱۸.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ به حروف یکصد و هجده میلیارد ریال طی فیش واریزی به شماره -- ----- مورخ --/--/-- عهده بانک ----- شعبه ----- به شناسه ----- از سوی خریدار به فروشنده پرداخت شد. الباقی ثمن معامله طی یک فقره چک بین بانکی به مبلغ ۶۲۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال به حروف شصت و دو میلیارد ریال معادل ۱۰ درصد مبلغ معامله از سوی خریدار تهیه و همزمان با ارائه صورتجلسه مربوط به اداره ثبت شرکتها و تایید نهایی توسط این اداره صورت می پذیرد.

۲-۳ در صورتی که شرکت فروشنده مطالباتی از شرکت موضوع قرارداد داشته باشد، خریدار ضمن پذیرش بدهی های مذکور مطابق صورتهای مالی، موظف به تسویه مطالبات می باشد.

ماده ۴: زمان انتقال سهام

۱-۴ حداکثر ۳۰ روز کاری پس از انعقاد قرارداد و دریافت پیش پرداخت و تایید نهایی از سوی شرکت تجارت الکترونیک پارسیان کیش (فروشنده) می باشد.

۲-۴ همزمان با انتقال سهام، مسئولیت های فروشنده از هر حیث خاتمه یافته محسوب و منبعت فروشنده در این خصوص مسئولیتی نخواهد داشت.

ماده ۵: فسخ قرارداد

فروشنده حق و اختیار دارد در صورت عدم پرداخت به موقع هر یک از مبالغ مندرج در ماده ۳ مبنی بر پرداخت قسمتی از بهای (ثمن) معامله از سوی خریدار به هر علت از جمله عدم وصول چک یا چک های صادره، معامله مذکور بدون مراجعه به مراجع قضائی منفسخ گردیده و با انفساخ معامله فروشنده مجاز و مختار است مورد معامله را به شخص دیگری واگذار نماید و خریدار ضمن قبول این ماده، حق هرگونه ادعا و اعتراض و شکایتی را از خود سلب و ساقط می نماید.

تبصره ۱: در صورت فسخ معامله به دلایل مندرج در ماده ۶، وجوه دریافتی پس از کسر ۳۰٪ (سی درصد) کل ثمن بابت خسارت معامله، به خریدار مسترد خواهد گردید.

ماده ۶: تعهدات طرفین

۱-۶ فروشنده اقرار و اعتراف صریح می نماید که مورد معامله قبلاً تحت هیچ عنوان به دیگری واگذار نشده است.

۲-۶ هزینه مالیات نقل و انتقال مورد معامله در قالب قوانین و مقررات مربوط، به عهده فروشنده می باشد.



قرارداد: ۰۴/۱۰۰/۱۲۴۷۹

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۲۵

۳-۶ هزینه انتقال تماماً به عهده خریدار می‌باشد.

۴-۶ متعاملین متعهد و ملزم هستند نسبت به تعهدات خود به شرح این قرارداد نسبت به پرداخت ثمن و انتقال مورد معامله اقدام نمایند و در صورت تخلف هر یک از طرفین قرارداد، طرف دیگر می‌تواند با مراجعه به مقامات صالح قضائی الزام مستنکف را جهت انتقال مورد معامله مطالبه نماید.

۵-۶ فروشنده موظف به انتقال سهام به نام خریدار است و در صورت عدم انجام تعهد از تاریخ اعلام شده، ماهانه معادل ۳٪ (سه درصد) به مبلغ باقیمانده از ثمن معامله (موضوع بند ۱-۳) اضافه می‌گردد.

۶-۶ طرفین متعهد می‌گردند این قرارداد را به غیر انتقال ندهند و در صورت انتقال، قرارداد فسخ می‌گردد و فروشنده نسبت به آن در برابر خریدار و اشخاص ثالث هیچگونه مسئولیتی ندارد.

۷-۶ خریدار اعلام و اقرار می‌نماید قبل از انجام معامله اطلاعات کافی و وافی در خصوص وضعیت صورتهای مالی، اقتصادی، فنی و حقوقی شرکت مورد معامله در اختیار وی قرار گرفته است و نیز از ارزش فعلی واحدهای سرمایه گذاری مورد معامله آگاهی کامل دارد. بنابر این هرگونه ادعایی علیه فروشنده به استناد نداشتن اطلاعات لازم در خصوص اسناد و صورتهای مالی، اقتصادی، فنی و حقوقی و آخرین وضعیت حسابها و موارد اعلامی و اطلاعات دیگر مربوط به واحدهای سرمایه گذاری مورد معامله شرکت مربوطه را ضمن عقد خارج لازم، کلیه اختیارات خصوصاً خیار غبن ولو فاحش که به اظهار شفاهاً جاری گردید از خود سلب و ساقط می‌نماید.

۸-۶ خریدار حق هرگونه ادعا علیه فروشنده را در ارتباط با عملکرد شرکت و یا ناشی از عملکرد هیات مدیره شرکت قبل از زمان تحویل تا تاریخ اجرای مفاد این قرارداد را ضمن عقد خارج لازم که به اظهار شفاهاً جاری گردید از خود سلب و ساقط نمود.

۹-۶ با امضاء این قرارداد، خریدار حق تفویض مسئولیت ها و تعهدات ناشی از مفاد این قرارداد را کلاً یا جزاً، بدون موافقت کتبی و هماهنگی با فروشنده تا پایان انجام تعهدات طرفین و انتقال کامل مالکیت واحد های سرمایه گذاری را از خود سلب می‌نماید و هرگونه انتقالی در این خصوص بی اعتبار و باطل خواهد بود

۱۰-۶ خریدار از کلیه دعاوی له و علیه شرکت موضوع معامله و آثار احتمالی مرتبط با آنها مطلع بوده و آثار احتمالی مالی آن بعهدہ خریدار است.

۱۱-۶ خریدار حق هرگونه عمل حقوقی و مادی که حقوق و اختیارات فروشنده این قرارداد را جزئاً یا کلاً مورد خدشه قرار دهد یا محدود و یا منتفی نماید از خود سلب و ساقط نمود.



شرکت تجارت الکترونیک پارسیان کیش (سهامی عام)
Kish Parsian Electronic Commerce Company (inc)

قرارداد: ۰۴/۱۰۰/۱۲۴۷۹

تاریخ: ۱۴۰۴/۰۶/۲۵

ماده ۷: اقامتگاه قانونی

تا زمانی که تغییر نشانی اقامتگاه هر یک از متعاملین به صورت کتبی به طرف مقابل اعلام نشده است، کلیه مکاتبات و مراسلات، به نشانی مندرج در این قرارداد ارسال و تحویل می گردد و با ارائه اسناد مثبته مربوط به تحویل و ارسال مکاتبات و مراسلات ارسالی ابلاغ شده محسوب می شود.

ماده ۸: حل اختلاف

این قرارداد از هر حیث تابع قوانین و مقررات جاری جمهوری اسلامی ایران بوده و طرفین ملزم و متعهد به رعایت آن می باشند، لیکن در صورت بروز اختلاف در تعبیر و تفسیر هریک از مواد این قرارداد موضوع ابتدا از طریق مذاکره حل و فصل خواهد شد و در غیر اینصورت موضوع با حکمیت واحد حقوقی بانک پارسیان رفع اختلاف خواهد شد و نظر داور مرضی الطرفین در این خصوص، قطعی و طرفین ملزم به رعایت آن خواهند بود.

ماده ۹: شمار نسخ قرارداد

این قرارداد در ۹ ماده و ۱ تبصره و ۲ نسخه متحدالشکل و متحد المتن و با اعتبار واحد بین طرفین معامله تنظیم و مبادله گردیده است.

شرکت تجارت الکترونیک پارسیان کیش

آیدین آرنک

حسن شایسته مجد

مدیرعامل و عضو هیئت مدیره

نائب رئیس هیئت مدیره



مسعود بشم چی

علیرضا خداکرمی

مدیرعامل و عضو هیئت مدیره

عضو هیئت مدیره

