

اطلاعیه پذیرهنویسی
اوراق صکوک اجاره شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس (سهامی عام)
در بازار اوراق بدهی بورس تهران

به اطلاع کلیه فعالان محترم بازار سرمایه می‌رساند، اوراق اجاره شرکت واسط مالی اسفند یکم (با مسئولیت محدود) به منظور تأمین مالی شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس (سهامی عام) در تاریخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۲ در فهرست بازار اوراق بدهی بورس اوراق بهادار تهران با نمادهای معاملاتی «صفارس ۸۰۶»، «صفارس ۸۶۰»، «صفارس ۸۶» و «صفارس ۸» درج شده است. این اوراق از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۴ تا روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۲۶ به مدت سه روز کاری از طریق بورس تهران مورد پذیرهنویسی قرار می‌گیرد و سپس معاملات ثانویه آن آغاز می‌شود. سایر اطلاعات به شرح زیر است:

مشخصات اوراق: صفارس ۸۰۶	
نام اوراق	صکوک اجاره فارس ۸۰۶-بدون ضامن
نماد معاملاتی	صفارس ۸۰۶
تعداد کل اوراق منتشره	۱۲,۰۰۰,۰۰۰ ورقه
مبلغ کل اوراق منتشره	۱۲,۰۰۰ میلیارد ریال
تعداد اوراق قابل عرضه	۱۲,۰۰۰,۰۰۰ ورقه (۱۰۰ درصد اوراق منتشره)
متعهد پذیره نویس	شرکت تأمین سرمایه خلیج فارس (سهامی عام)
بازارگردان	شرکت تأمین سرمایه خلیج فارس (سهامی عام)
کارگزار بازارگردان	شرکت کارگزاری خلیج فارس
شرایط بازارگردانی مبتنی بر حراج سایر شرایط	دامنه نوسان روزانه
	۵ درصد
	دامنه مظنه
	۱ درصد
حدافل معاملات روزانه	حدافل سفارش انباشته
	۱۲,۰۰۰ ورقه
مشخصات اوراق: صفارس ۸۶۰	
نام اوراق	صکوک اجاره فارس ۸۶۰-بدون ضامن
نماد معاملاتی	صفارس ۸۶۰



تعداد کل اوراق منتشره	۷,۰۰۰,۰۰۰ ورقه	
مبلغ کل اوراق منتشره	۷,۰۰۰ میلیارد ریال	
تعداد اوراق قابل عرضه	۷,۰۰۰,۰۰۰ ورقه (۱۰۰ درصد اوراق منتشره)	
متعهد پذیره نویسی	شرکت تأمین سرمایه نوین (سهامی عام)	
بازارگردان	شرکت تأمین سرمایه نوین (سهامی عام)	
کارگزار بازارگردان	شرکت کارگزاری تأمین سرمایه نوین	
شرایط بازارگردانی مبتنی بر حراج سایر شرایط	دامنه نوسان روزانه	۵ درصد
	دامنه مظنه	۱ درصد
	حداقل معاملات روزانه	۱۴۰,۰۰۰ ورقه
	حداقل سفارش انباشته	۷,۰۰۰ ورقه

مشخصات اوراق: صفارس ۰۸۶

نام اوراق	صکوک اجاره فارس ۰۸۶-بدون ضامن	
نماد معاملاتی	صفارس ۰۸۶	
تعداد کل اوراق منتشره	۷,۰۰۰,۰۰۰ ورقه	
مبلغ کل اوراق منتشره	۷,۰۰۰ میلیارد ریال	
تعداد اوراق قابل عرضه	۷,۰۰۰,۰۰۰ ورقه (۱۰۰ درصد اوراق منتشره)	
متعهد پذیره نویسی	شرکت تأمین سرمایه امین (سهامی عام)	
بازارگردان	شرکت تأمین سرمایه امین (سهامی عام)	
کارگزار بازارگردان	شرکت کارگزاری امین آوید	
شرایط بازارگردانی مبتنی بر حراج سایر شرایط	دامنه نوسان روزانه	۵ درصد
	دامنه مظنه	۱ درصد
	حداقل معاملات روزانه	۱۴۰,۰۰۰ ورقه
	حداقل سفارش انباشته	۷,۰۰۰ ورقه

مشخصات اوراق: صفارس ۸۶

نام اوراق	صکوک اجاره فارس ۸۶-بدون ضامن
نماد معاملاتی	صفارس ۸۶
تعداد کل اوراق منتشره	۷,۰۰۰,۰۰۰ ورقه
مبلغ کل اوراق منتشره	۷,۰۰۰ میلیارد ریال
تعداد اوراق قابل عرضه	۷,۰۰۰,۰۰۰ ورقه (۱۰۰ درصد اوراق منتشره)
متعهد پذیره نویس	شرکت گروه مالی کیان (سهامی عام)
بازارگردان	صندوق سرمایه‌گذاری اختصاصی بازارگردانی کیان



کارگزار بازارگردان		شرکت کارگزاری توسعه معاملات کیان	
شرایط بازارگردانی مبتنی بر حراج سایر شرایط	دامنه نوسان روزانه	۵ درصد	
	دامنه مظنه	۱ درصد	
	حداقل معاملات روزانه	۱۴۰،۰۰۰ ورقه	
	حداقل سفارش انباشته	۷،۰۰۰ ورقه	
مشخصات اوراق: صفارس ۸			
نام اوراق	صکوک اجاره فارس ۸-بدون ضامن		
نماد معاملاتی	صفارس ۸		
تعداد کل اوراق منتشره	۷،۰۰۰،۰۰۰ ورقه		
مبلغ کل اوراق منتشره	۷،۰۰۰ میلیارد ریال		
تعداد اوراق قابل عرضه	۷،۰۰۰،۰۰۰ ورقه (۱۰۰ درصد اوراق منتشره)		
متعهد پذیره نویسی	شرکت گروه مالی ملل		
بازارگردان	صندوق سرمایه گذاری اختصاصی بازارگردانی ملل		
کارگزار بازارگردان	شرکت کارگزاری ملل پویا		
شرایط بازارگردانی مبتنی بر حراج سایر شرایط	دامنه نوسان روزانه	۵ درصد	
	دامنه مظنه	۱ درصد	
	حداقل معاملات روزانه	۱۴۰،۰۰۰ ورقه	
	حداقل سفارش انباشته	۷،۰۰۰ ورقه	

سایر مشخصات اوراق	
نوع اوراق	با نام و قابل معامله در بورس تهران
موضوع انتشار اوراق	خرید سهام شرکت پتروشیمی نوری (نوری) توسط نهاد واسط از بانی و سپس اجاره به شرط تملیک آن به بانی
مجوز سازمان بورس و اوراق بهادار	مجوز شماره ی ۱۲۲/۱۸۲۳۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۶/۱۸
نرخ اوراق	۲۳ درصد
تاریخ پرداخت های سود	هر سه ماه یکبار از تاریخ انتشار اوراق
مدت اوراق	۴ سال
سررسید اوراق	۱۴۰۸/۰۶/۲۴
مبلغ اسمی هر ورقه	۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال



زمان تسویه	T+۱
شرایط پذیره نویسی اوراق	
روش پذیره نویسی	حراج
تاریخ شروع پذیره نویسی	۱۴۰۴/۰۶/۲۴
تاریخ پایان پذیره نویسی	۱۴۰۴/۰۶/۲۶
کارگزار پذیره نویسی (عامل فروش)	شرکت کارگزاری خلیج فارس (سهامی خاص)
حداقل حجم هر سفارش	۱۰۰,۰۰۰ ورقه
حداکثر حجم هر سفارش	۱۰۰,۰۰۰ ورقه
حداکثر حجم خرید هر کد معاملاتی (حقیقی / حقوقی)	بدون محدودیت
شرایط خرید اوراق / معاملات ثانویه	
حداقل تغییر قیمت	۱ ریال
واحد پایه هر سفارش (Lot)	۱ واحد
حداقل حجم هر سفارش	۱ ورقه
حداکثر حجم هر سفارش	۱۰۰,۰۰۰ ورقه
حداکثر حجم خرید هر کد معاملاتی (حقیقی / حقوقی)	بدون محدودیت
ارکان اوراق	
ناشر	شرکت واسط مالی اسفند یکم (با مسئولیت محدود)
شماره و تاریخ ثبت ناشر:	۴۴۶۲۵۰ مورخ ۱۳۹۲/۰۹/۱۲
بانی	شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس (سهامی عام)
شماره و تاریخ ثبت بانی:	۸۹۲۴۳ مورخ ۱۳۷۰/۱۲/۲۷
ضامن	بدون ضامن با تکیه بر رتبه اعتباری بلند مدت A و رتبه اعتباری کوتاه مدت A۱ اعلام شده توسط شرکت رتبه بندی اعتباری پایا
حسابرس	سازمان حسابرسی
عامل پرداخت سود	شرکت سپرده گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه (سهامی عام)
سایر شرایط	



خرید اوراق مستلزم وجود کد معاملاتی فعال در سیستم شرکت سپرده‌گذاری مرکزی است. کلیه خریداران باید جهت واریز سود و اصل اوراق، اطلاعات حساب بانکی متعلق به خود را به کارگزار اعلام و کارگزار نیز متعاقباً اطلاعات فوق را به شرکت سپرده‌گذاری اعلام نماید. همچنین محدودیت‌های تعیین شده در خصوص تعداد و حجم سفارشات و معاملات این اوراق در مفاد این اطلاعیه مشخص شده است.	شرایط پذیرهنویسی اولیه و خرید اوراق
معاملات ثانویه اوراق پس از اتمام پذیرهنویسی و با اعلام بورس در بازار اوراق بدهی بورس تهران آغاز می‌شود. دارندگان و متقاضیان خرید می‌توانند با مراجعه به کارگزاران عضو بورس اقدام به خرید یا فروش اوراق نمایند.	معاملات ثانویه اوراق
سود و یا اصل اوراق در مواعد مشخص شده توسط شرکت سپرده‌گذاری مرکزی اوراق بهادار و تسویه وجوه به حساب بانکی اعلامی دارندگان واریز خواهد شد.	نحوه پرداخت سود اوراق
کلیه کارمزدها و هزینه پذیرهنویسی اوراق توسط بانی اوراق پرداخت خواهد شد. لذا کارگزاران، نباید مبلغی بابت کارمزد از مشتریان اخذ کنند. کارمزد معاملات ثانویه اوراق بر اساس نرخ‌های مصوب سازمان بورس و اوراق بهادار از خریداران و فروشندگان دریافت خواهد شد.	کارمزدها و هزینه ها

فرمول نحوه محاسبه سود روزشمار اوراق، جداول مواعد پرداخت سود و سود روزانه به شرح پیوست این اطلاعیه ارائه می‌گردد.

وحید مطهری نیا
مدیر عملیات بازار ابزارهای نوین مالی