

شماره: ۶۵/۰۴۱۷۴۸
تاریخ: ۱۴۰۴/۴/۲۲
پیوست:

جناب آقای سلطانی
رییس محترم اداره نظارت بر ناشران گروه صنعتی و معدنی
سازمان بورس و اوراق بهادار

موضوع: توضیحات در خصوص اطلاعات و صورت های مالی منتشر شده

با سلام

احتراماً بازگشت نامه ۱۲۲/۱۷۸۱۵۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۱، ضمن تشکر از دقت نظر و همراهی آن سازمان محترم، با توجه به درخواست آن مدیریت محترم مبنی بر افشای توضیحات در خصوص مفاد گزارش حسابرس مستقل محترم، مراتب به شرح زیر جهت استحضار و هرگونه بهره برداری ارایه می‌گردد:

در خصوص بند ۲ شرط گزارش حسابرسی: به استحضار می‌رساند که طبق تبصره ۲ ماده ۱۴۹ قانون مالیاتهای مستقیم، تجدید ارزیابی صرفاً هر ۵ سال قابل انجام می‌باشد. لذا انجام قبل از مهلت مذکور، ریسک عدم قبول معافیت مربوطه از سوی سازمان امور مالیاتی را به طور جدی (با توجه به رویه های سازمان امور مالیاتی) به همراه خواهد داشت. لذا ضمن احترام به نظر حسابرس مستقل محترم، شرکت با توجه به ملاحظات قانونی مذکور و صرفه و صلاح شرکت اقدامات مربوط به تجدید ارزیابی را در صورت احراز انجام خواهد داد که با توجه به شرایط رکودی بخش مسکن و زمین نیازمند بررسی می‌باشد.

در خصوص سایر الزامات قانونی و مقررات نیز موارد زیر اعلام می‌گردد:

بند ۸: اقدامات لازم جهت اخذ سهام وثیقه مدیران شرکت مذکور انجام گردید، لیکن به دلیل مشکلات شرکت موصوف در دسترسی به سامانه یکپارچه ذینفعان بازار سرمایه (سجام)، تاکنون امکان توثیق سهام فراهم نگردیده است.

بند ۹: درخصوص انجام تکالیف مقرر در مجمع عمومی سالانه مورخ ۱۳ تیر ماه ۱۴۰۳ در ارتباط با انتقال اسناد مالکیت بخشی از زمینهای شرکت، با توجه به یکپارچه بودن زمین مورد و مشترک بودن با سایر شرکتهای گروه، انتقال سند مستلزم همکاری کلیه شرکت های ذیربط و اخذ تاییدیه های مختلف (ماده ۱۰۱ قانون شهرداری- مطالبه جرائم ناشی از خلاف های احتمالی پلاک ثبتی- ارائه گواهی استحکام بنا و...) می‌باشد که نیازمند پرداخت هزینه های متعدد و سنگین است. لذا هرگونه اقدام با لحاظ صرفه و صلاح شرکت قابل انجام می‌باشد.

شماره: ۶۵ / ۰۴ ۱۷۴۸
تاریخ: ۱۴۰۴ / ۴ / ۲۲
پیوست:

همچنین در ارتباط با ممنوعیت تملک سهام شرکت اصلی توسط شرکت فرعی نیز این سهام به تعداد ۳۱,۶۹۱,۵۱۷ عدد که در سنوات قبل توسط شرکت تیناصنعت خریداری شده است، بابت اخذ تسهیلات نزد بانک ایران-ونزوئلا وثیقه گردیده است، با توجه به پیگیرهای لازم جهت آزادسازی وثیقه در بانک مذکور، به دلیل کسری امضاء احدی از صاحبان امضاء مجاز بانک، تاکنون امکان اجرای تکلیف مهیا نشده است.

بند ۱-۱۲: در خصوص الزام افشای اطلاعات و تصویب معاملات با اشخاص وابسته نیز افشای انتقال قراردادهای تامین از شرکت سازه گستر سایپا به شرکت تولیدی، موتورگیربکس و اکسل سایپا (مگا موتور) پس از دریافت مدارک مثبت در سایت کدال افشا گردید.

سید اکبر هاشمی
سرپرست شرکت

