

شماره: ۳۲۰۴ / ۴۰۴ (س)
تاریخ: ۱۴۰۴ / ۴ / ۲
پیوست:



شرکت سرمایه گذاری توسعه و عمران استان اردبیل (سهامی عام)

شناسه ملی: ۱۰۲۳۰۰۳۹۹۳۶ / شماره ثبت: ۱۹۸۴

سرکار خانم مینا بیانی

مدیر محترم نظارت بر ناشران درج شده

با عرض سلام و ادب؛

احتراماً، به استحضار می‌رساند عطف به صورتجلسه هیئت مدیره این شرکت با موضوع فروش واحدهای مسکونی پروژه آرتا و تهاتر با ۸۵۰ متر مربع از واحدهای اداری خدماتی بلوک E واقع در مجتمع تجاری خدماتی شهریار متعلق به شرکت سازه‌های نوین کورت (سهامی عام)، به موجب قرارداد فروش شماره ۴۰۴/۵/۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲ (پیوستی)، تعداد ۶ واحد باقیمانده از پروژه تجاری مسکونی آرتا (در حال ساخت و تکمیل) به قیمت کارشناسی کارشناسان کانون کارشناسان رسمی دادگستری منتخب هر دو شرکت جمعاً به مبلغ ۲۷۱,۵۳۰,۷۵۰,۰۰۰ ریال واگذار و در قبال آن ۸۵۰ متر مربع از واحدهای اداری و خدماتی بلوک E واقع در مجتمع تجاری خدماتی شهریار اردبیل به مبلغ ۲۴۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال خریداری گردید.

لازم به ذکر است بهای تمام شده ۶ واحد واگذار شده به مبلغ ۲۴,۸۲۷,۴۱۱,۸۰۶ ریال می‌باشد و اقدامات مذکور در جهت رعایت مصوبات مجمع عمومی عادی سالیانه صاحبان سهام و صرفه و صلاح سهامداران محترم صورت پذیرفته است. %

با تشکر
میراسداله موسوی سادات
مدیرعامل



Ardabil provincial investment development company(plc)

www.Sabalanesabz.com Email:Sablanesabz1984@gmail.com

اردبیل / خیابان انوشیروانی (مالک اشتر) / روبروی خیابان جامی / مجتمع شهریار / طبقه هم / تلفن، فاکس، ۳۶۶۰۹۱۳۹ / کد پستی ۵۶۱۹۸۷۳۶



شماره: ۵۳۴۴۲۱۷۵
تاریخ: ۱۴۰۴/۳/۱۷
پیوست: ۱

شرکت سرمایه گذاری توسعه و عمران استان اردبیل (سهامی عام)

شناسه ملی: ۱۰۲۲۰۰۳۹۹۲۶ شماره ثبت: ۱۹۸۲

"صورت جلسه هیئت مدیره شرکت سرمایه گذاری توسعه و عمران استان اردبیل"

در ساعت ۱۱ روز شنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ جلسه هیئت مدیره شرکت تشکیل و با تبریک عید سعید قربان و عید بزرگ غدیر رسمیت یافت. در ابتدای جلسه مدیر عامل شرکت گزارشی از اقدامات و ریزنی های انجامی با مدیران شرکت سازه های نوین کورت در مورد تهاتر ۶ واحد آپارتمان مسکونی آرتا با ۸۵۰ متر مربع از واحدهای اداری خدماتی بلوک ۲ مجتمع شهریار ارائه و پس از استماع نظر حاضرین تصمیماتی به شرح زیر اتخاذ شد:

۱ - در اجرای بند ۳ صورت جلسه شماره ۴۰۴/۲۱۵۴/س مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۳۰ هیئت مدیره و با توجه به گزارش مدیر عامل از استنکاف مدیران شرکت نوین کورت و عدم تمکین به نظر کارشناسی انجام شده به مدیر عامل شرکت اجازه داده شد جهت نتیجه گیری نهایی و با هدف حل موضوع حداکثر با قیمت ۱۲ درصد بیشتر از قیمت گذاری کارشناس رسمی دادگستری (نظر کارشناس به شماره ۴۰۴/۱۰۰۲۸۵ مورخه ۱۴۰۴/۰۲/۲۴) نسبت به تهاتر ۶ واحد مسکونی بلوک آرتا با ۸۵۰ متر مربع خدماتی بلوک ۲ شهریار اقدام نماید.

۲ - پیش نویس قرارداد تهاتر مذکور (ضمیمه صورت جلسه) مطرح و با کلیات آن به شرط رعایت سقف ۱۲٪ مندرج در بند یک صورت جلسه موافقت گردید.
جلسه در ساعت ۱۳ همان روز خاتمه یافت.

نیلوفر سالکی
عضو هیئت مدیره

میراسداله موسوی سادات
مدیر عامل

پویا فهیم زاده
نائب رئیس هیئت مدیره

جهانگیر کنعان پور
عضو هیئت مدیره
دبیر
علی غفاری

سهیل سراجی کجوری
رئیس هیئت مدیره
ابوذر خسروی سرخکلانی
عضو هیئت مدیره

Ardabil provincial investment development company(plc)

www.Sabalanesabz.com Email:Sablanesabz1984@gmail.com

اردبیل / خیابان انوشیروانی (مالک اشتر) / روبروی خیابان جامی / مجتمع شهریار / طبقه هم / تلفن: ۰۳۶۶۶۹۱۳۹ / فاکس: ۰۳۶۶۶۹۱۳۹ / کد پستی: ۵۶۱۹۸۸۷