

معاملات با اشخاص وابسته

ردیف	شرح	نام اشخاص وابسته	نوع وابستگی	مشمول	نحوه تعیین قیمت	مبلغ معامله (میلیون ریال)	سود (زیان) ناخالص معامله	مانده طلب (بدهی)
۱	واگذاری آپارتمان اداری واقع در خیابان گاندی نبش خیابان ۲۳ پلاک ۷۳ طبقه ۵	شرکت سیدگردان تدبیر	شرکت گروه	بلی	گزارش کارشناس رسمی دادگستری	۴۷۸,۹۰۰	۴۷۰,۵۹۱	۲۳۹,۴۵۰
۲	واگذاری آپارتمان اداری واقع در خیابان گاندی نبش خیابان ۲۳ پلاک ۷۳ طبقه ۶	شرکت کارگزاری تدبیرگران فردا	شرکت گروه	بلی	گزارش کارشناس رسمی دادگستری	۴۴۲,۹۰۰	۴۳۴,۵۹۱	۲۲۱,۴۵۰
جمع						۹۲۱,۸۰۰	۹۰۵,۱۸۲	۴۶۰,۹۰۰

سود ناخالص فروش به مبلغ 905,182 میلیون ریال (مبلغ فروش واحدهای فوق مبلغ 921,800 میلیون ریال و ارزش دفتری آن 16,618 میلیون ریال) از بابت فروش دو واحد آپارتمان اداری به شرح فوق می باشد، لذا با توجه به هزینه های نقل و انتقال و مالیات آن (که برعهده فروشنده)، سود نهایی حاصل از این مزایده متعاقباً در صورت های مالی حسابرسی شده در سال مالی منتهی به 1404/09/30 شناسائی خواهد گردید.