

شماره نامه: ۱۴۰۳/ت/۲۴۷

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۵/۰۸



R.T.P.P.
نیروگاه راشد تربیت حیدریه



شرکت ارتا



کارگزاری بیمه آتیه



صنایع معدنی فلات آتیه



تولیدی و بازرگانی آتیه گسترساباد



خدمات بیمه آتیه صنعت برق شمس



آسا نیرو



کشاورزی و صنایع غزاین ناب آتیه



صنایع نورساخت آترک



انروزی های تجدید پاجوهر خراسان



صنایع تولید انروزی پاک آتیه



بینبان انروزی بینالود



بهشته سازان طوس

سرپرست محترم نظارت بر ناشران درج شده

موضوع: توضیحات در خصوص اطلاعات و صورت های مالی منتشر شده

احتراما توضیحات بندهای مورد درخواست در گزارش و حسابرس قانونی را به شرح ذیل به استحضار می رساند:

توضیحات بند (۱):

در دعاوی حقوقی فی مابین شرکت ناب آتیه و شرکت بهاب شرق، شرکت ناب آتیه با اخذ مشاوره های حقوقی متعدد به این نتیجه رسیدند که چنانچه ۲۰٪ سهام از شرکت فوق که در تملک فرد حقیقی بود را در اختیار بگیرند، خواهند توانست به صورت مؤثرتری در محاکم و پی گیریهای قضائی عمل نمایند. لذا شرکت مذکور با رعایت صرفه و صلاح از طریق مذاکره و توافق مبادرت به عقد قرارداد با فروشنده نموده که این قرارداد را به تصویب هیات مدیره شرکت فوق رسانده بودند. قرارداد و مصوبه هیات مدیره شرکت ناب آتیه متعاقبا در هیات مدیره شرکت تأمین آتیه مطرح و مبلغ مذکور خرید سهام به صرفه و صلاح تشخیص داده شده و به تصویب هیات مدیره شرکت تأمین آتیه رسید.

توضیحات بند (۲):

شرکت ناب آتیه در تاریخ ۲۵ بهمن ۱۴۰۰ اقدام به انعقاد قرارداد مشارکت مدنی با شرکت بهاب شرق به شماره ۱۴۰۰/ن/۱۲۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۵ با موضوع احداث تأسیسات به منظور انتقال پساب تصفیه شده (معادل ۳۰۰ لیتر در ثانیه) از محل تصفیه خانه محلی اولنگ به مکان های مورد نیاز و مشارکت در فعالیت های مجاز برای بهره برداری و فروش پساب با مدت زمان ۳٫۵ سال از ابتدای فروردین ۱۴۰۱ نموده که علی رغم گذشت بیش از ۲ سال از شروع قرارداد مزبور اجرایی نشده و با عنایت به طرح ادعا توسط طرفین مشارکت مبنی بر عدم ایفای تعهدات توسط طرف مقابل، دعاوی به شرح ذیل در مراجع قضایی در جریان می باشد:



R.T.P.P

نیروگاه راشد تربت حیدریه



شرکت ارتا



کارگزاری بیمه آتیه



صنایع معدنی فلات آتیه



تولیدی و بازرگانی آتیه گسترش آباد



خدمات بیمه آتیه صنعت برق خراسان



آسا نیرو



کشاورزی و صنایع غذایی ناب آتیه



صنایع نورساخت آتیه



انرژی های تجدید پذیر خراسان



صنایع تولید انرژی پاک آتیه



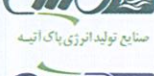
بینشان انرژی بیتالود



بهشته سازان طلوس

۱- به موجب مفاد قرارداد مشارکت مدنی فوق الذکر فی مابین این شرکت و شرکت بهاب شرق، مخارج احداث خط لوله انتقال پساب تصفیه شده، ارتقای برق و ایستگاه پمپاژ و تأسیسات مورد نیاز انتقال پساب تصفیه شده از محل تصفیه خانه محلی اولنگ به ایستگاه پمپاژ شماره ۳ اولنگ و اراضی کشاورزان به مبلغ ۷۶,۶۰۰ میلیون ریال برآورد و تعیین شده است که در این ارتباط مبلغ ۵,۰۰۰ میلیون ریال در زمان مبادله قرارداد به عنوان تنخواه گردان (در ازاء دریافت یک فقره چک تضمینی به همین مبلغ) پرداخت گردید و پرداخت مابقی مبلغ مذکور به شرکت بهاب شرق بر اساس برنامه طراحی فنی و مالی تهیه شده توسط شرکت مزبور جهت احداث خط لوله انتقال پساب، ارتقای برق ایستگاههای پمپاژ و تأسیسات مورد نیاز پس از تأیید طرفین توافق شده بود که با عنایت به طرح دعوی حقوقی توسط طرفین قرارداد پس از صدور رأی نهایی دادگاه ذیصلاح تعیین تکلیف می گردد.

۲- در پی عدم اجرای قرارداد، موضوع اختلاف وفق ماده هفت قرارداد مذکور به هیأت داوران منتخب ارجاع گردید. خواسته های داوری شرکت مهندسی بهاب شرق مشتمل بر: ۱- اجرای کامل پروژه طبق قرارداد و گانت چارت ۲- محاسبه خسارت کشت پاییزه ۳- وصول چک هفت میلیارد ریالی بابت تتمه بهای واگذاری حق امتیاز پساب ۴- استرداد کلیه چک های تضمینی شرکت بهاب شرق از شرکت ناب آتیه ۵- خسارت ناشی از افزایش هزینه های اجرایی و خواسته های شرکت کشاورزی ناب آتیه شامل: ۱- انفساخ قرارداد مشارکت مدنی ۲- دریافت خسارت به دلیل عدم تولید پساب تصفیه شده ۳- استرداد چک ها و تضامین ارائه شده از شرکت بهاب شرق ۴- عدم صلاحیت هیئت داوران در قرارداد مشارکت مدنی مطرح شده که طبق رأی هیئت داوران، ایفای تعهدات از سوی شریک تأیید و خواسته های شرکت ناب آتیه مشتمل بر انفساخ قرارداد به دلیل تغییر در رویکرد آن رد شده است. پیرو این موضوع پس از ابلاغ رأی مزبور توسط شعبه ۶ دادگاه عمومی و حقوقی مشهد، اجرائیه قضایی صادر و شرکت ناب آتیه محکوم به اجرای کامل پروژه شده، به دنبال اجرائیه مذکور، شعبه اجرای احکام مدنی دادگستری مشهد قرار کارشناسی صادر نموده (بابت تعیین مبلغ هزینه تعهدات انجام نشده) و وفق پیشنهاد هیئت کارشناسان رسمی دادگستری اجرای کامل پروژه طبق قرارداد و براساس گانت چارت مستلزم تعیین هیئت کارشناسی جهت اجرای حکم می باشد تا ضمن نظارت بر نحوه اقدام طبق برنامه زمان بندی جدید (گانت چارت) هماهنگی لازم را فی مابین طرفین قرارداد فراهم نماید. به عبارتی طبق نظریه ارائه شده تقدم و تأخر فعالیت های مربوط به سرفصل های گانت چارت به نحوی است که اجرای کامل پروژه بر طبق مفاد قرارداد و ایفای تعهدات طرفین، مستلزم انجام یکسری فعالیت ها به عنوان پیش نیاز می باشد. پیرو نظریه مزبور، دادگاه از کارشناسان یادشده درخواست نظریه تکمیلی نموده



و طبق نظریه تکمیلی مبلغ تعهدات انجام نشده و هزینه اجرای پروژه، مبلغ ۵۹۵,۲ میلیارد ریال اعلام شده که نظریه مذکور، مورد اعتراض این شرکت واقع گردیده و طبق لایحه ارائه شده با ادعای عدم وجود مجوز مصرف پساب، عدم ایفای تعهدات توسط شریک و... به نظریه مزبور اعتراض شده است. هم چنین شرکت ناب آتیه با طرح دعوی در مراجع قضایی خواسته ابطال رای داور در این خصوص و توقف عملیات اجرایی را مطرح نموده که طبق رای دادگاه تجدیدنظر، این خواسته رد شده است.

۳- شرکت ناب آتیه با خواسته ابطال رای داوران در خصوص بقای قرارداد (درخواست شرکت ناب از هیات داوران انفساخ قرارداد به دلیل خیار غبن افحش بوده است) را به مراجع قضایی مطرح نموده که هر چند دادگاه نخستین حکم به بطلان دعوی مطرح شده توسط خواهان (ناب آتیه) را صادر نموده، لیکن طبق رای دادگاه تجدیدنظر، به دلیل صلاحیت داوران در خصوص حل اختلاف بین طرفین در تفسیر و اجرای قرارداد می باشد و اتخاذ تصمیم در خصوص انحلال یا بقای قرارداد از صلاحیت داوران خارج می باشد، حکم به بطلان رای دآوری صادر شده در خصوص ابقای قرارداد صادر نموده است.

۴- با عنایت به عدم اجرای قرارداد مشارکت یادشده و ارجاع موضوع به هیئت داوران، شرکت بهاب شرق خواسته پرداخت خسارت کشت بهاره و پاییزه توسط شرکت مورد گزارش را مطرح که هیات داوران ضمن محکومیت شرکت ناب آتیه، شرکت را به پرداخت مبلغ ۸۸,۱ میلیارد ریال بابت خسارت ناشی از عدم کشت پاییزه ۱۴۰۱ محکوم نموده که پس از اعتراض شرکت به مراجع قضایی، طبق رای دادگاه تجدیدنظر به دلیل عدم صلاحیت هیئت داوران در موضوع فوق، رای دآوری در این خصوص ابطال شده، به تبع آن شرکت بهاب شرق طی دادخواست ارائه شده به دادگاه عمومی و حقوقی مشهد با ادعای عدم اجرای تعهدات توسط شرکت مورد گزارش، تقاضای صدور حکم نسبت به پرداخت خسارت بابت عدم کشت پاییزه سال ۱۴۰۱ و بهار و پاییز ۱۴۰۲ را نموده است و نیز توسط شرکت ناب آتیه لایحه اعتراض تهیه و به دادگاه های ذیربط ارائه شده است.

۵- شرکت بهاب شرق طی ارائه دادخواست به دادگاه عمومی و حقوقی مشهد با استناد به مواردی مشتمل بر صدور اجرائیه بابت چک صادر شده بابت قرارداد به مبلغ ۵۵ میلیارد ریال، خواسته صدور حکم به ورشکستگی شرکت ناب آتیه را مطرح نموده که به دلیل اینکه چک مزبور بابت ضمانت حسن انجام تعهدات در بند ۱۸-۵ قرارداد مشارکت مدنی بوده و نیز اینکه شرکت ناب آتیه هیچ گونه بدهی قطعی به شرکت مزبور ندارد، مورد اعتراض شرکت ناب آتیه قرار گرفته که با استناد به دعوی موضوع چک یادشده در شعبه ۳۹ دادگاه عمومی و حقوقی مشهد در جریان می باشد، توسط قاضی پرونده قرار



توقف رسیدگی صادر شده است. ضمناً با پی گیری های شرکت ناب آتیه از طریق مراجع قضایی رای تضمینی بودن چک به نفع شرکت ناب آتیه صادر شده است.

توضیحات بند (۳):

با توجه به اینکه شرکت فلات آتیه فاقد فعالیت بوده، بر اساس مصوبه هیات مدیره شرکت تأمین آتیه در سال ۱۴۰۲ راکد شده و عملیات مالی آن در سر فصل صنعت باید حذف گردد.



نائب رئیس هیات مدیره و مدیر عامل