

تاریخ: ۱۴۰۳/۰۳/۰۹

شماره: ۱۶۶۲/۲۰-۳۱

قرارداد فروش نام و علامت تجاری

قرارداد حاضر بر مبنای اصل آزادی اراده، احراز صحت و سلامت طرفین قرارداد و با رعایت قواعد عمومی مندرج در قوانین و مقررات مربوط و علم و آگاهی طرفین قرارداد (خریدار و فروشنده) به مفاد مندرج در آن به منظور فروش **علامت تجاری شبنم** منعقد می‌شود.

ماده ۱: طرفین قرارداد به شرح ذیل هستند:

- شرکت پاکسان به شماره ثبت ۸۴۹۳ و شناسه ملی ۱۰۱۰۰۳۶۴۹۸۸ به نمایندگی آقای شهریار محمدی‌راد به شماره ملی ۲۲۱۸۳۱۶۹۱۹ و آقای بیژن قنبری به شماره ملی ۴۶۰۹۳۸۱۰۶۰ به نشانی تهران کیلومتر ۸ بزرگراه فتح پلاک ۷۷۶ به کد پستی ۱۳۸۶۹۳۳۸۴۱ و شماره تلفن ۰۲۱۶۴۵۶۲۴۱۴ به عنوان فروشنده.
- شرکت گلتاش به شماره ثبت ۳۶۰۱ و شناسه ملی ۱۰۲۶۰۲۴۴۵۷۳ به نمایندگی آقای مهرداد فیض‌پور به شماره ملی ۰۰۵۶۵۰۹۸۷۱ و آقای حسین نوری به شماره ملی ۱۲۱۹۳۵۶۸۴۰ به نشانی تهران کیلومتر ۸ جاده فتح، شرکت صنایع بسته بندی به کد پستی ۱۳۸۶۹۳۴۳۱۱ و شماره تلفن ۰۲۱۶۶۱۸۳۲۷۰ به عنوان خریدار.

ماده ۲: موضوع قرارداد حاضر عبارت است از فروش کامل حقوق و امتیازات فروشنده نسبت به **علامت تجاری شبنم** به شمارهای ثبت ۶۰۹۹۸ و ۶۱۶۶۲ و عناوین مشتقه ثبت شده از واژه **شبنم**.

تبصره: فروشنده پس از انعقاد این قرارداد مجاز به ثبت یا استفاده از نام و **علامت تجاری شبنم** و مشتق از واژه **شبنم** نیست.

ماده ۳: مدت اجرای قرارداد حاضر از تاریخ امضای طرفین ذیل قرارداد، آغاز و تا تاریخ انتقال قطعی کلیه حقوق و امتیازات که نباید از تاریخ ۱۴۰۳/۰۹/۳۰ فراتر رود، ادامه دارد.

ماده ۴: ثمن معامله به مبلغ ۳,۹۲۸,۱۱۷ میلیون ریال (معادل سه هزار و نهصد و بیست و هشت میلیارد و یکصد و هفده میلیون ریال) مطابق با نظریه هیئت کارشناسی به تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۳ تعیین می‌شود.

تبصره ۱: کلیه هزینه‌های مربوط به انتقال قانونی موضوع قرارداد و پرداخت کسورات قانونی در صورت شمول بر عهده فروشنده می‌باشد.

تبصره ۲: پرداخت مالیات ارزش افزوده و جرایم مرتبط در صورت شمول به عهده خریدار می‌باشد.

ماده ۵: فروشنده متعهد می‌شود:

- ۱- تمامی حقوق، امتیازات و حتی تکالیف و منافع مرتبط با علامت تجاری موضوع انتقال را بطور انحصاری پس از انجام فرآیند اداری آن به نفع خریدار صلح نموده و در اختیار وی قرار می‌دهد و ادعایی نسبت به مالکیت بر علامت تجاری مذکور یا حق استفاده ای را مطرح نخواهد کرد.

کارخانه: تهران کیلومتر ۸ بزرگراه شهید متوسلیمان (فتح سابق)

صندوق پستی: ۱۳۱۸۵/۲۷۷ کد پستی: ۱۳۸۶۹۳۳۸۴۱ تلفن: ۰۲۱۶۴۵۶۲۴۱۴ دورنگار: ۰۶۶۲۵۰۶۷۶

E-mail: info@paxanco.com

- ۲- پس از انتقال علامت تجاری مزبور، هر گونه ادعا یا شکوایه‌ای نسبت به دوران پیش از انعقاد این قرارداد در خصوص علامت تجاری اقامه شود، متوجه فروشنده خواهد بود.
- ۳- هر گونه ابهام و پرسشی نسبت به اسناد، اطلاعات، طرح‌ها و ... برای خریدار مطرح شود، در کوتاه ترین زمان ممکن (ظرف ۴۸ ساعت) پاسخگو باشد.
- ۴- یکی از پرسنل آگاه نسبت به امور علامت تجاری مزبور را به شرط پرداخت حقوق از سوی خریدار در جهت تسهیل امور مربوط به واگذاری و بهره برداری به کار گمارد.
- ۵- پس از انتقال کامل موضوع قرارداد، نسبت به حفظ و حراست از اطلاعات و اسناد محرمانه نام و علامت تجاری مربوطه، متعهد بماند.
- ۶- حداکثر یک هفته پس از پرداخت کامل ثمن معامله از سوی خریدار نسبت به اعطای وکالت تام و بلاعزل جهت ثبت و انجام تشریفات انتقال اقدام نماید.

ماده ۶: خریدار متعهد می‌شود:

- ۱- ثمن موضوع ماده ۴ را به شرح ذیل پرداخت نماید:
 - ۱-۱- ده درصد ثمن معامله به مبلغ ۳۹۲،۸۱۲ میلیون ریال معادل سیصد و نود و دو میلیارد و هشتصد و دوازده میلیون ریال در تاریخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۹ به شماره چک ۴۰۲۱۹/۶۴۷۲۰۳ عهده بانک سامان شعبه جام جم .
 - ۱-۲- باقیمانده به مبلغ ۳،۵۳۵،۳۰۵ میلیون (سه هزار و پانصد و سی و پنج میلیارد و سیصد و پنج میلیون) ریال معادل ۹۰ درصد از کل ثمن در تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۳۰ به شماره چک ۴۰۲۱۹/۶۴۷۲۰۴ عهده بانک سامان شعبه جام جم .
- ۲- در صورتی که وی تعهدات مالی خویش نسبت به پرداخت مبالغ قرارداد را در بازه زمانی مقرر انجام ندهد مکلف است ماهانه معادل ۳ درصد مانده ثمن را بصورت روز شمار برای جبران خسارات خویش از بابت تأخیر تادیه ثمن پرداخت نماید.

ماده ۷: در خصوص اختلافات و ابهامات ناشی از اجرای این قرارداد، مدیریت محترم شرکت توسعه صنایع بهشهر به عنوان داور مرضی الطرفین انتخاب شده و نظریه صادره از سوی ایشان قطعی و لازم الاجرا خواهد بود.

ماده ۸: در صورت عدم تنفیذ این قرارداد در مجامع هر یک از خریدار و فروشنده این قرارداد ملغی الاثر می‌گردد.

ماده ۹: قرارداد حاضر در ۲ نسخه و ۹ ماده با اعتبار واحد هر نسخه تنظیم شده و برای طرفین آن، لازم الاجراست.

خریدار
شرکت گلنکاش (سهامی عام)

فروشنده
شرکت پاکسان (سهامی عام)